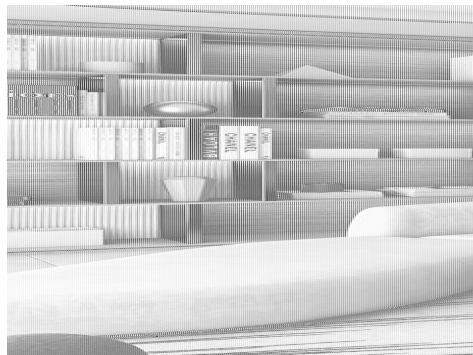
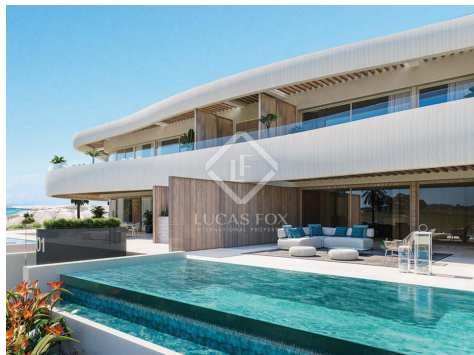
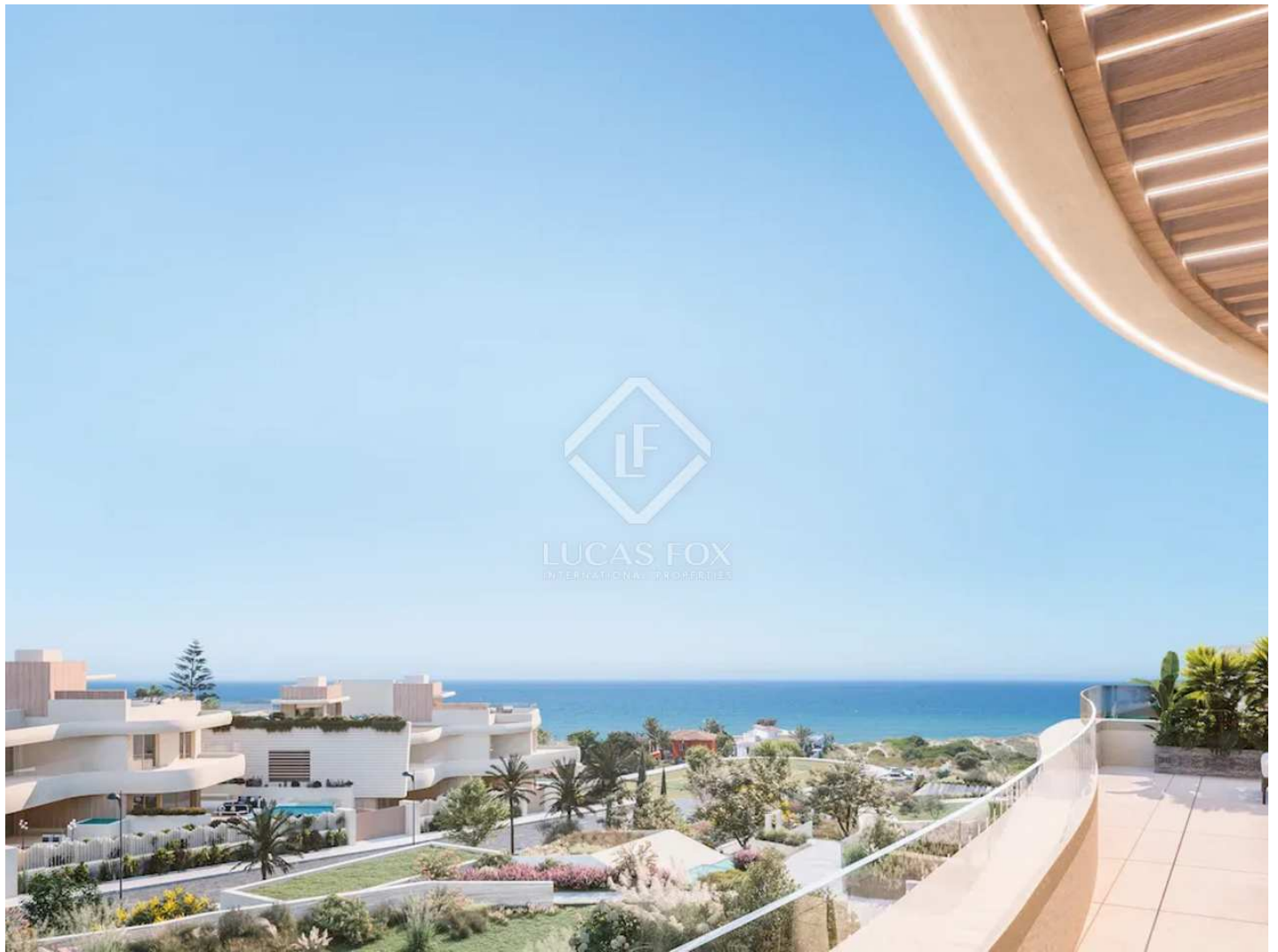


Цены от 2 375 000 € New development

## DUNIQUE Квартiry, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 2,375,000 €, доступны 3 Квартiry

<b>Q2 2025</b>	<b>3</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цены от 2 375 000 € New development

## DUNIQUE Квартiry, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 2,375,000 €, доступны 3 Квартiry

**Q2 2025**      **3**                      **2 & 3**      **340m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Квартiry на продажу, Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 2,375,000 €

Dunique - это новый жилой проект, расположенный на пляже в Лас-Чапас (Марбелья), который будет построен на одном из последних доступных участков с видом на потрясающие пляжи с дюнами, в одном из самых привлекательных мест в Марбелье.

Этот уникальный и процветающий жилой комплекс предлагает 64 апартаментов с 2,3 и 4 спальнями, 160-450 кв.м внутренней и 80-250 кв.м внешней застройки, а также просторные 32 двухквартирные виллы с 3, 4 и 5 спальнями, 200-350 кв.м. внутренняя и 215 - 380 кв.м. снаружи. Виллы будут включать в себя частный бассейн, а также цокольный этаж и пентхаус с террасой на крыше и бассейном.

Все объекты будут иметь выдающуюся отделку и обещают самые высокие стандарты внутренней и внешней жизни в любое время года. Проект гарантирует впечатляющие общественные зоны, в том числе привлекательный социальный клуб с функциями и удобствами для более изысканного образа жизни, например, наслаждаясь коктейлем в гламурном баре, любясь фантастическим видом на море у подвесного пейзажного бассейна на крыше. Сообщество также может похвастаться обширным оборудованным спа-салонem с турецкой баней, сауной, гидромассажной ванной, 40-метровым крытым бассейном с подогревом, зоной ароматерапии и геотермальной зоной.



[lucasfox.ru/go/dunique](https://lucasfox.ru/go/dunique)

Характеристики данного объекта могут быть изменены

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цены от 2 375 000 € New development

## DUNIQUE Квартiry, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 2,375,000 €, доступны 3 Квартiry

**Q2 2025**      **3**                      **2 & 3**      **340m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

Как и сам комплекс, резиденции были тщательно спроектированы с целью предоставить будущим владельцам уникальный жилой опыт. Были использованы исключительные материалы, в том числе первоклассный керамогранит, просторные кухни с первоклассной бытовой техникой, кондиционер с горячей и холодной водой, частный бассейн в каждом из домов, кладовая, гараж как минимум на две машины. Эти дома будут доступны для их будущих владельцев с возможностью спроектировать свои собственные дома с высококачественными интерьерами, что делает их эталоном для остальных роскошных резиденций на побережье.

Владеть недвижимостью Dunique – значит жить на берегу моря новым и более изысканным способом.

Подлежит завершению летом 2025 г.

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	2 375 000 €	Этаж 0	2 Спальни 2 Ванные комнаты	340m <sup>2</sup> , Терраса 131m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 100 000 €	Этаж 1	3 Спальни 3 Ванные комнаты	370m <sup>2</sup> , Терраса 294m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания



Цены от 2 375 000 € New development

## DUNIQUE Квартiry, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Квартiry в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 2,375,000 €, доступны 3 Квартiry

**Q2 2025**

**3**

**2 & 3**

**340m<sup>2</sup>**

**предоставляется**

Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания