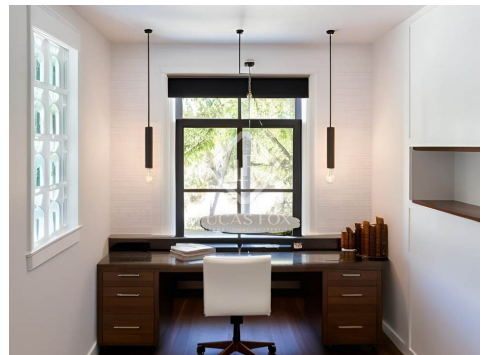
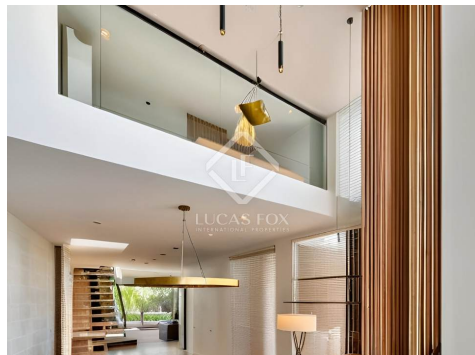


Цены от 490 000 € New development

Encarnacio Residences Квартiry, Грасия, Барселона

Квартiry в новостройке на продажу в Грасия, Барселона, начальная цена от 490,000 €, доступны 1 Квартiry

Q1 2026 **1** **2.0** **84m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цены от **490 000 €** New development

Encarnacio Residences Квартiry, Грасия, Барселона

Квартiry в новостройке на продажу в Грасия, Барселона, начальная цена от 490,000 €, доступны 1 Квартiry

Q1 2026	1	2.0	84m²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

ОБЗОР

Новостройные Квартiry на продажу, Грасия, Барселона, начальная цена от 490,000 €

Encarnaci6 Residences – это эксклюзивный новый комплекс, предлагающий три роскошных дома, расположенных в самом сердце Барселоны, в очаровательном районе Саграда Фамилия. Этот проект представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, качества строительства и привилегированного местоположения в одном из самых тихих и самых желанных районов города. Благодаря современной и открытой концепции каждый из домов спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт и освещенность благодаря большим окнам и безупречному планированию.

Комплекс состоит из двух больших квартир площадью 85 м² и впечатляющего дуплекса на первом этаже площадью 155 м² с частными террасами площадью до 24 м², идеально подходящим для наслаждения средиземноморским климатом. Дуплекс на первом этаже также предлагает варианты индивидуальной настройки в соответствии с требованиями клиента, включая изменения внутренней планировки, выбор покрытий и возможность добавления бассейна на террасе. В каждом доме есть две или три спальни, две полноценные ванные комнаты и открытые пространства, соединяющие кухню, столовую и гостиную, что создает уютную и функциональную среду. Высококачественная отделка, такая как кухни, оснащенные бытовой техникой Siemens и кварцевые столешницы типа Silestone, гарантируют эксклюзивный образ жизни, а класс энергопотребления А обеспечивает оптимальную эффективность как с точки зрения теплоизоляции, так и с точки зрения энергопотребления.



lucasfox.ru/go/encarnacio-residences

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

Цены от 490 000 € New development

Encarnacio Residences Квартiry, Грасия, Барселона

Квартiry в новостройке на продажу в Грасия, Барселона, начальная цена от 490,000 €, доступны 1 Квартiry

Q1 2026 **1** **2.0** **84m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

Encarnació Residences отличается вниманием к деталям и выбором высококачественных материалов, которые обеспечивают долговечность и изысканность. От усиленных входных дверей до встроенных шкафов в спальнях – каждый элемент был тщательно отобран, чтобы обеспечить высокий уровень благополучия и уникальный опыт проживания в центре Барселоны. Это идеальная возможность для тех, кто ищет современный, удобный и светлый дом в одном из самых оживленных районов города, не отказываясь при этом от спокойствия и аутентичности этого района.

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	Зарезервировано	Этаж 0	3 Спальни 2 Ванные комнаты	154m ² , Терраса 17m ²
Квартира	490 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	84m ² , Терраса 4m ²
Квартира	Зарезервировано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	85m ² , Терраса 5m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

Цены от 490 000 € New development

Encarnacio Residences Квартирy, Грасия, Барселона

Квартирy в новостройке на продажу в Грасия, Барселона, начальная цена от 490,000 €, доступны 1 Квартирy

Q1 2026 **1** **2.0** **84m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания