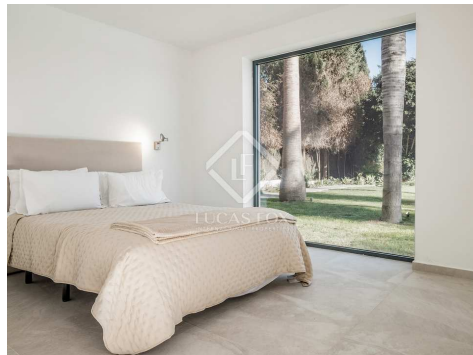


2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Эстепона, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Роскошная и открытая вилла, недавно отремонтированная, с потрясающим видом на горы, террасами, бассейном и открытой площадкой для барбекю в Эль-Параисо, Эстепоны.

Добро пожаловать в эту потрясающую современную виллу, настоящее сокровище среди объектов недвижимости, которая недавно была отремонтирована в 2023 году для достижения высочайших стандартов роскоши и комфорта. Расположенный в привлекательном жилом районе Эль-Параисо-Альто, этот замечательный дом предлагает непревзойденный опыт жизни благодаря своему превосходному расположению, впечатляющим видам и исключительным удобствам.

При входе на главный этаж через элегантную прихожую вас встречает просторная и уютная гостиная и столовая. Открытая планировка плавно соединяет жилое пространство с полностью оборудованной кухней, украшенной элегантной бытовой техникой Bosch, что делает ее мечтой любого страстного повара. На этом уровне также есть две спальни для гостей, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает конфиденциальность и удобство для ваших гостей. Кроме того, есть еще одна гостевая спальня, примыкающая к красиво оформленной ванной комнате. Широкие стеклянные двери обеспечивают прямой доступ к обширным крытым и открытым террасам, создавая плавное сочетание внутреннего и наружного пространств, позволяя вам наслаждаться тихим садом и захватывающим дух видом на горы.



[lucasfox.ru/go/est43200](https://lucasfox.ru/go/est43200)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Мраморные полы,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Поднявшись на первый этаж, вы откроете для себя воплощение роскоши. Главная спальня с собственной ванной комнатой и просторной гардеробной излучает атмосферу изысканности и комфорта. Частная терраса, сопровождающая главную спальню, предлагает безмятежное уединение, чтобы расслабиться и погрузиться в идиллическую обстановку. Столь же впечатляющая гостевая спальня с ванной комнатой и собственной террасой демонстрирует тщательное внимание к деталям и приверженность роскоши, которые пронизывают всю собственность.

Спустившись на нижний этаж, вы обнаружите продуманно спроектированный подвал с практичными удобствами. На этом уровне находится хорошо оборудованная прачечная, обеспечивающая максимальное удобство для повседневных задач. Достаточное пространство для хранения гарантирует, что ваши вещи останутся организованными и легко доступными. Кроме того, просторный гараж с местом для двух автомобилей добавляет еще один уровень удобства для вас и вашей семьи.

Снаружи вилла окружена пышными, изысканно ухоженными садами, украшенными разнообразными растениями и деревьями, в том числе восхитительными фруктовыми деревьями. Большой частный бассейн манит вас освежиться и погреться на солнышке. Для тех, кто любит развлечения на свежем воздухе, летняя кухня и зона отдыха с барбекю обещают незабываемые встречи с друзьями и близкими.

В заключение, эта современная современная вилла олицетворяет роскошь и изысканность. Его превосходное расположение в Эль-Параисо-Альто в сочетании с потрясающими видами на сад, горы и даже проблески моря делают его исключительным во всех смыслах. Тщательно спроектированные жилые помещения, первоклассные удобства и роскошные сады создают гавань элегантности и комфорта, обеспечивая непревзойденный жизненный опыт его удачливым обитателям.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 35m<sup>2</sup> терраса, Эстепона, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания