

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

5	5	741m <sup>2</sup>	2.267m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>741m<sup>2</sup></b>	<b>2.267m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Удивительная современная вилла, расположенная в **La Reserva de Sotogrande**, состоит из 3 этажей чистой роскоши с видом на Средиземное море.

Эта исключительная современная вилла, расположенная на склоне горы в эксклюзивном Сотогранде, известном европейском роскошном убежище, украшает пейзаж. Почитаемая закрытая гавань La Reserva, расположенная в самом сердце Сотогранде, может похвастаться коллекцией замечательных резиденций, каждая из которых предлагает обширные участки и бесподобные виды. Эта панорама охватывает зеленые поля для гольфа, лазурное Средиземное море, далекую африканскую береговую линию и легендарные Геркулесовы столбы, расположенные по обеим сторонам легендарного Гибралтарского пролива.

Охватывая обширные 2267 квадратных метров, трехэтажное жилище площадью 741 квадратный метр является свидетельством современного архитектурного великолепия. Дизайн интерьера, отличающийся современной простотой и изысканностью, оформлен со вкусом. Четкие линии, нейтральные оттенки и большие окна гармонично сочетают современность с окружающим природным великолепием. Из дома открывается потрясающий панорамный вид на море, пристань для яхт, холмистую местность, поле для гольфа и городской пейзаж. Эти перспективы доступны из различных комнат, частных террас, солярия, садов и привлекательного бассейна.



[lucasfox.ru/go/est44227](https://lucasfox.ru/go/est44227)

Вид на горы, Сад, Бассейн с подогревом, Джакузи, Тренажерный зал, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид на гольф, библиотека, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

**4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сотогранде, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>741m<sup>2</sup></b>	<b>2.267m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Предлагая непревзойденные возможности, эта роскошная обитель обеспечивает комфорт и удобство. Он может похвастаться пятью тихими спальнями, пятью элегантными современными ванными комнатами и двумя туалетными комнатами для гостей. Просторные обеденные и гостиные зоны, плавно переходящие на террасы, идеально подходят для семейных встреч и приема гостей. Кухня открытой планировки в минималистском стиле, оснащенная техникой высшего уровня, подвал, частный гараж, кладовые, подсобные помещения и прачечная удовлетворяют все практические потребности. Отель также впечатляет своим тренажерным залом, джакузи, сауной и паровой баней. Развлечься на свежем воздухе можно без особых усилий благодаря зоне для барбекю и обеденным залам на свежем воздухе, а крытые и открытые террасы создают разнообразную атмосферу. Гостевая квартира добавляет очарования собственности, что делает ее идеально подходящей для размещения посетителей или персонала.

Этот экологичный и энергоэффективный дом, тщательно оформленный и продуманно оборудованный, предлагается в безупречном состоянии и оснащен множеством роскошных удобств. Обильный естественный свет проникает через широкие стеклянные двери и огромные окна. Дополнительные особенности включают в себя комплексную систему домашней автоматизации, кондиционер, полы с подогревом с деревянными и каменными полами, окна с двойным остеклением, подключение к Wi-Fi, встроенные шкафы и многое другое. Сад с устойчивым ландшафтным дизайном и автоматической системой орошения представляет собой зеленый шедевр. Круглосуточная охрана, видеодомофон и охраняемый вход обеспечивают конфиденциальность и спокойствие.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

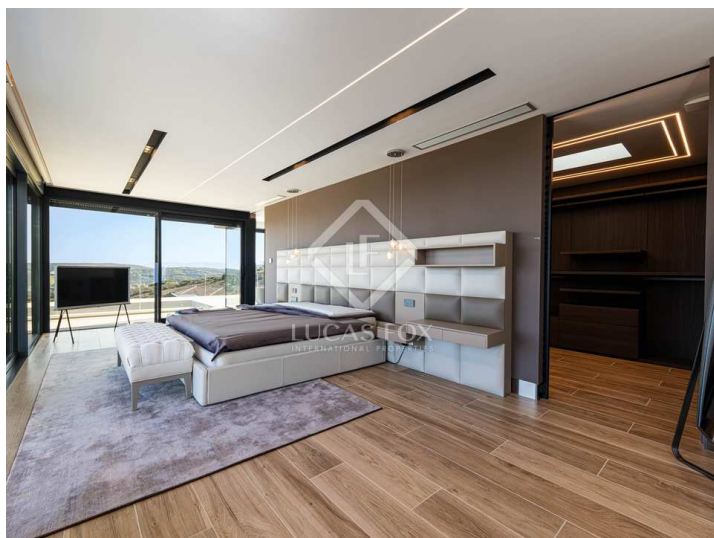


4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>741m<sup>2</sup></b>	<b>2.267m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания