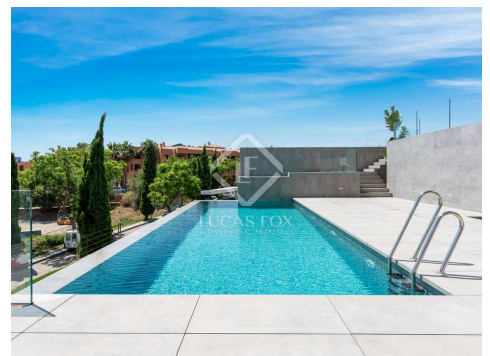
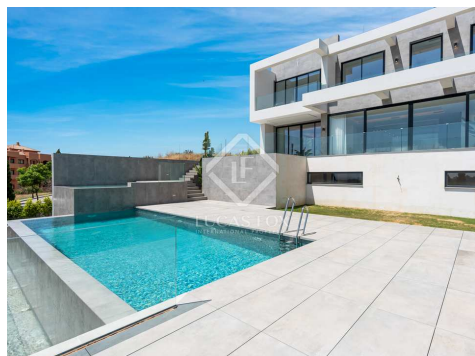
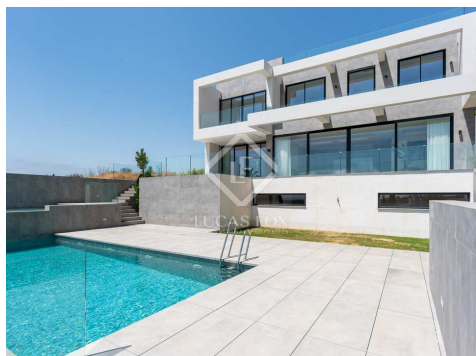


4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 102m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 102m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Недавно построенная вилла с 5 спальнями и потрясающим видом, расположенная в Лос-Фламингос, предлагает невероятную отделку для комфортного образа жизни.

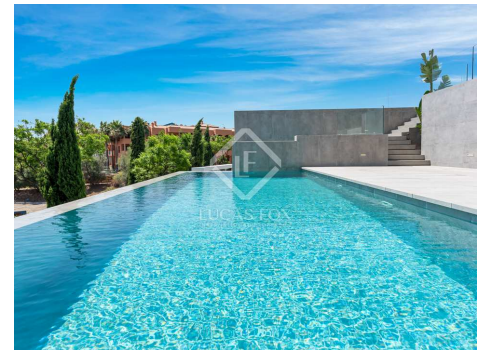
Эта недавно построенная качественная вилла расположена в престижном районе для гольфа Los Flamings Golf, в частности на территории виллы Padierna. Он ориентирован на юг, обеспечивая беспрепятственный панорамный вид на побережье и Средиземное море.

На первом этаже вы найдете просторную гостиную и столовую открытой планировки, плавно соединенную с полностью оборудованной кухней, оснащенной бытовой техникой Vanni и Neff. Этот этаж предлагает прямой выход как на крытую, так и на открытую террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Кроме того, на этом уровне расположен гостевой туалет.

На втором этаже находятся три гостевые спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Во всех этих спальнях есть террасы, обеспечивающие уединенное уединение.

На верхнем этаже находится солярий, предлагающий возвышенное пространство для отдыха и любования видами.

Нижний этаж, расположенный на уровне сада, включает в себя несколько элементов, в том числе главную спальню с гардеробной, обеспечивающую прямой доступ к саду и бассейну через раздвижные окна от потолка до пола. На том же уровне мы находим дополнительную гостевую спальню, прачечную и кладовые, а также гараж на 3 машины с просторной парковкой и кладовкой.



[lucasfox.ru/go/est44229](https://lucasfox.ru/go/est44229)

Вид на море, Сад, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 102m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Для климат-контроля и комфорта вилла оборудована кондиционером с функциями обогрева и охлаждения. На всех этажах установлены системы подогрева и охлаждения полов. Также установлен лифт для удобного перемещения между разными уровнями виллы.

Снаружи вилла может похвастаться хорошо спроектированными садовыми зонами и частным бассейном, создающим спокойную атмосферу на открытом воздухе.

Примечательной особенностью является то, что вилла полностью меблирована, обеспечивая проживание «под ключ», где интерьер тщательно оформлен и оборудован.

Подводя итог, можно сказать, что эта вилла представляет собой роскошное и тщательно спроектированное жилое пространство в престижном районе для гольфа Los Flamingos Golf с просторной планировкой, современными удобствами и потрясающим видом на побережье.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

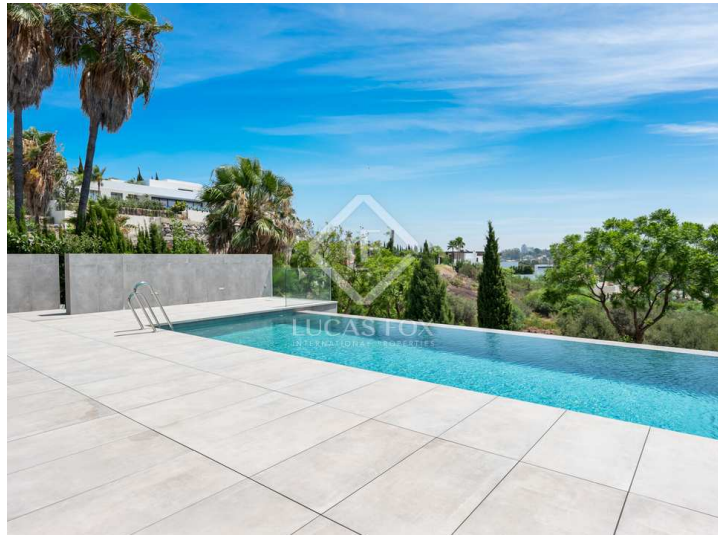
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 102m<sup>2</sup> терраса, Эстепоны, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.022m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания