

# 1 049 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 742m<sup>2</sup> Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11310

**4**      **3**      **209m<sup>2</sup>**      **36m<sup>2</sup>**      **742m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

# 1 049 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 742m<sup>2</sup> Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11310

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>742m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

**Исключительная вилла с четырьмя спальнями на стадии строительства, садом и роскошной отделкой на продажу в Ла Резерва, недалеко от полей для гольфа и удобств.**

Почувствуйте суть изысканной жизни в Residencial Los Albares de Sotogrande, где вас ждет коллекция искусно спроектированных домов с 3 и 4 спальнями. Эта архитектурная жемчужина, спроектированная Torras & Sierra, расположенная на территории престижного заповедника Сотогранде на побережье Коста-дель-Соль, органично сочетает в себе традиции и современную роскошь.

Комплекс предлагает дома с частными садами, отличающиеся вневременной архитектурой, искусно адаптирующейся к уровням участка. Эти резиденции, состоящие из 24 двухквартирных домов, каждый из которых имеет собственный участок с отдельным садом и бассейном, также могут похвастаться просторной беседкой, плавно соединяющей внутреннее и внешнее пространство, позволяя жильцам наслаждаться местным климатом.

Большинство из этих домов предлагают участки площадью более 300 квадратных метров. Жилые помещения, кухня, спальня и ванная комната расположены на первом этаже, а еще 3 спальни и 2 ванные комнаты – на втором этаже. На цокольном этаже размещено оборудование и прачечная.



[lucasfox.ru/go/est44278](https://lucasfox.ru/go/est44278)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Жилой комплекс, Двойное остекление, Внешний, Вид на гольф

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## 1 049 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 742m<sup>2</sup> Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11310

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>209m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>742m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Примечательные удобства включают усовершенствованный климат-контроль, роскошный пол с подогревом и полностью оборудованную высококачественную кухню. Эти замечательные дома с гордостью имеют уважаемый сертификат BREEAM®, подтверждающий их энергоэффективность благодаря инновационным функциям, таким как полы с подогревом на солнечной энергии и передовые системы аэротермальной энергии.

Улучшая качество жизни сообщества, жители могут пользоваться встроенными кортами для игры в падел-теннис, а тщательно спроектированные дорожки ведут к каждой зоне.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации об этих домах на стадии строительства в заповеднике Сотогранде.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

# 1 049 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 742m<sup>2</sup> Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11310

**4**      **3**      **209m<sup>2</sup>**      **36m<sup>2</sup>**      **742m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания