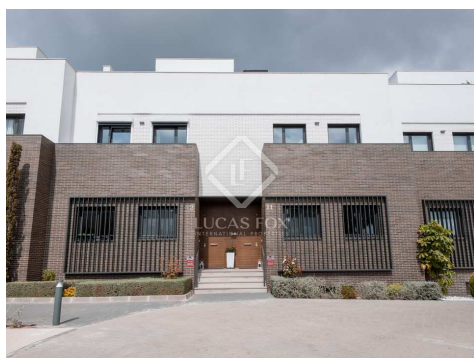


1 775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

7 **9** **382m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

1 775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

7 **9** **382m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Эти два соединенных между собой таунхауса в комплексе с двойными воротами представляют собой идеальное решение для больших семей или для летней аренды.

Окунитесь в роскошь этого современного, совершенно нового двойного таунхауса, построенного в 2022 году и расположенного на территории престижного гольф-клуба Сан-Роке. Эта недвижимость выделяется своими уникальными размерами и изысканным дизайном, предлагая идеальное сочетание роскоши и практичности жилых помещений.

Резиденция занимает два тщательно спроектированных этажа и включает в себя 7 спален, 7 ванных комнат и 2 гостевых туалета. Каждый этаж спроектирован с особой точностью, чтобы повысить комфорт жизни и эстетическую привлекательность. На первом этаже вы найдете две просторные гостиные, каждая из которых примыкает к террасе, выходящей на запад, с которой открывается вид на безмятежный сад. Эти жилые помещения дополняются открытыми кухнями, оснащенными современной белой фурнитурой, фирменной техникой и элегантными столешницами, идеально подходящими для любителей кулинарии.

На втором этаже расположены две большие главные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату с душем, туалетом и биде и разделена раздвижными дверями для уединения. Спальни выходят на застекленные балконы, предлагая тихий отдых с видом на ухоженное поле для гольфа. Кроме того, еще четыре спальни на этом этаже имеют две общие ванные комнаты, каждая из которых оборудована ванной, что обеспечивает широкие возможности как для семьи, так и для гостей.

Отличительной особенностью является второй этаж, на котором находится универсальная студия или дополнительная спальня с балконом и собственной ванной комнатой. Из этого номера есть выход на просторную террасу на крыше, откуда открывается потрясающий вид.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания



lucasfox.ru/go/est49959

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Джакузи, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид, Барбекю, Балкон

1 775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

7 **9** **382m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

В доме предусмотрены большие окна с современными алюминиевыми профилями, которые позволяют естественному свету наполнять интерьеры и создают яркую и уютную атмосферу. Дом оборудован тепловым насосом для эффективного отопления и охлаждения, а также современной системой вентиляции. В каждой комнате есть выходы воздуха, а система кондиционирования является энергосберегающей.

Для удобства и безопасности на цокольном этаже есть четыре гаражных места и большое подвальное помещение, а также дополнительная небольшая кладовая, предлагающая достаточно места для хранения вещей и безопасную парковку.

Два таунхауса соединены между собой на первом этаже, что дает возможность разделить их для уединения и летней аренды!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

1 775 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

7 **9** **382m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания