

2 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 574m<sup>2</sup> терраса, Estepona City, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепола » Estepona City » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>5.860m<sup>2</sup></b>	<b>574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 574m<sup>2</sup> терраса, Estepona City, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » Estepona City » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>5.860m<sup>2</sup></b>	<b>574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

## Вилла в испанском стиле с пятью спальнями, с захватывающим видом на море и горы на большом участке в городе Эстепона

Добро пожаловать в "Cerro de Alonso Diaz", потрясающую отдельно стоящую виллу с захватывающим видом на море в самом сердце Эстепоны. Идеально расположенная в нескольких минутах ходьбы от центра города и побережья, эта исключительная недвижимость сочетает в себе удобство и спокойствие.

Расположенная на обширном участке площадью 5860 м<sup>2</sup>, вилла окружена зрелыми садами, где растут разнообразные фруктовые деревья, и имеет очаровательную дощатую дорожку вдоль нижней части собственности, идеально подходящую для неторопливых дневных прогулок. Для тех, кто любит активный отдых, в поместье есть теннисный корт и бассейн.

Входя в собственность, вы увидите большой вестибюль, ведущий в просторную гостиную, плавно соединенную с большой террасой. Рядом с гостиной находится кухня в андалузском стиле с комнатой для приготовления блюд, излучающая характер и очарование. Терраса с ее просторным пространством обеспечивает идеальное место для обедов на открытом воздухе, где вы можете наслаждаться потрясающим видом как на побережье, так и на великолепные горы «Сьерра-Бермеха». Также на уровне входа есть удобный гостевой туалет и уютная комната с телевизором.

Спустившись на нижний этаж, куда легко добраться с помощью установленного лифта, вы увидите спальня помещения. На этом уровне находятся четыре спальни и главная спальня. В коридоре достаточно места для хранения вещей со встроенными шкафами вдоль правой стены. Первые две спальни делят две ванные комнаты, а третья спальня имеет собственную ванную комнату. Главная спальня выделяется своей ванной комнатой и собственной террасой, с которой вы можете наслаждаться панорамным видом на море.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания



[lucasfox.ru/go/est52697](https://lucasfox.ru/go/est52697)

Сад, Теннисный корт, Джакузи, Тренажерный зал, Лифт, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

2 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 574m<sup>2</sup> терраса, Estepona City, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » Estepona City » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>5.860m<sup>2</sup></b>	<b>574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Самый нижний этаж виллы отведен под отдых и оздоровление. Здесь вы найдете полностью оборудованный тренажерный зал с сауной и джакузи. Просторная комната развлечений с большим телевизором дополнена винным погребом и уникальной зоной «Tablao Flamenco», идеально подходящей для наслаждения живой испанской музыкой и выступлениями. На этом этаже также есть бар, который выходит прямо на бассейн, создавая обширное крыто-открытое пространство, идеально подходящее для развлечений.

Эта необыкновенная вилла, расположенная в Эстепоне, предлагает редкое сочетание роскошной жизни в спокойной обстановке, находясь всего в нескольких шагах от оживленного города и прекрасного побережья.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

2 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 574m<sup>2</sup> терраса, Estepona City, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепола » Estepona City » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>5.860m<sup>2</sup></b>	<b>574m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания