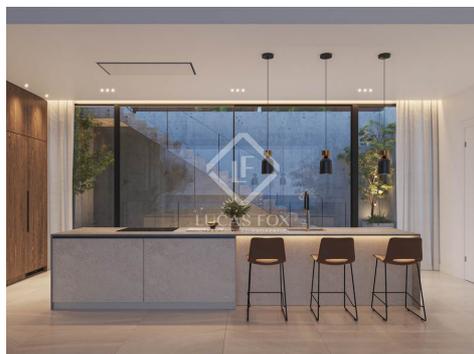


1 350 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 48m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » La Gaspara » 29692

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

**1 350 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 48m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » La Gaspara » 29692

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 1,250,000 €

Nubay предлагает идеальное сочетание современного дизайна, захватывающих дух средиземноморских видов и эксклюзивных удобств, воплощая суть прибрежной элегантности.

Расположенный в Манильве, всего в нескольких минутах от Эстепоны, Сотогранде, Марбельи и аэропорта Гибралтара, Nubay обеспечивает прямой доступ к близлежащим достопримечательностям и направлениям, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет как спокойствие, так и удобство.

В комплексе имеется 66 роскошных апартаментов и пентхаусов с 2, 3 и 4 спальнями, все с просторными террасами и потрясающим видом на море. Для тех, кто ищет дополнительную приватность, также есть 5 эксклюзивных вилл, каждая с собственным садом, бассейном и прямым выходом на пляж. Резиденции спроектированы так, чтобы сочетать современный интерьер с уютной атмосферой, создавая идеальную среду для отдыха и расслабления.



[lucasfox.ru/go/est56490](https://lucasfox.ru/go/est56490)

Тренажерный зал, Лифт, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

**1 350 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 48m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » La Gaspara » 29692

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Nubay создан для того, чтобы обеспечить уникальный образ жизни с высококлассными функциями и исключительными пространствами для жителей. Частные зеленые зоны охватывают более 5000 м<sup>2</sup> ландшафтных садов, дополненных прилегающим общественным парком площадью 13 500 м<sup>2</sup>, что обеспечивает беспрепятственный вид и естественную, успокаивающую обстановку. Роскошные удобства включают бассейны с соленой водой для взрослых и детей, фитнес-центр с видом на море, места для занятий йогой и зоны для медитации. В спа-салоне есть сауна, хаммам и оздоровительные залы, а коворкинг-зоны, зоны отдыха и многоцелевое помещение подходят как для общественных, так и для частных мероприятий. Детские игровые площадки гарантируют, что у семей будет достаточно места для отдыха. В проекте также сочетаются пышная местная растительность и экологичный ландшафтный дизайн, что способствует устойчивому развитию.

Нубай идеально расположен в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, недалеко от полей для гольфа мирового класса, таких как Finca Cortesin, Doña Julia Golf и La Duquesa Golf. Такие пристани для яхт, как Sotogrande Marina и La Duquesa Port, предлагают оживленные рестораны и варианты отдыха, а природные парки, такие как Los Alcornocales и Sierra Bermeja, предлагают приключения на свежем воздухе.

Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха, круглогодичное место жительства или ценную инвестицию в недвижимость, Нубай – идеальный выбор. Сочетая в себе спокойствие на берегу моря, роскошную жизнь и близость к ключевым направлениям, он представляет собой лучшее из средиземноморского образа жизни.

Отправьте запрос прямо сейчас, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном объекте недвижимости на побережье Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

1 350 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 48m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » La Gaspara » 29692

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания