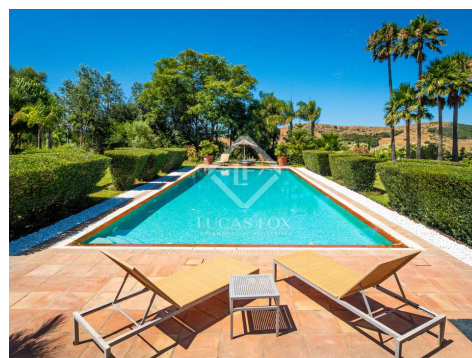


3 950 000 € Поместье с конюшнями - на продажу

Поместье с конюшнями на продажу: 6 спальни, 20,000m² Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

3 950 000 € Поместье с конюшнями - на продажу

Поместье с конюшнями на продажу: 6 спальни, 20,000m² Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

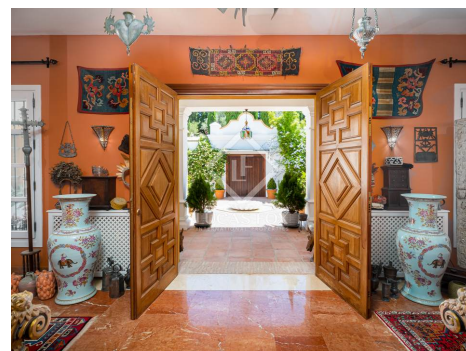
6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Это эксклюзивное андалузское поместье площадью **20** гектаров предлагает роскошь, уединение и первоклассные конные сооружения. С большой резиденцией, гостевыми коттеджами, бассейном, конюшнями на **12** лошадей и современными удобствами, это редкая возможность для элегантной загородной жизни.

Расположенное на почти 20 гектарах потрясающей андалузской сельской местности, это эксклюзивное поместье предлагает непревзойденную конфиденциальность, элегантность и конные возможности. Всего в 15 минутах от Сотогранде и в 10 минутах от полей для поло Сан-Энрике, поместье является скрытой жемчужиной, расположенной в самом сердце Андалусии. Главная резиденция, расположенная на вершине частного холма, может похвастаться захватывающими панорамными видами и классической андалузской архитектурой, что обеспечивает ощущение уединения и престижа.

В поместье можно попасть через электрические ворота и большую частную подъездную дорогу, вымощенную камнем Касарес. Входя через двор в андалузском стиле, дом имеет привлекательный вестибюль с гостевой ванной комнатой и двойными дверями, ведущими в впечатляющую гостиную с высоким потолком, открытым камином и прямым выходом на террасу и в сад.



lucasfox.ru/go/est57605

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

3 950 000 € Поместье с конюшнями - на продажу

Поместье с конюшнями на продажу: 6 спальни, 20,000m² Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Просторные интерьеры включают в себя большую гостиную с камином, официальную столовую, ведущую в кабинет/уют с камином, и светлую кухню открытой планировки с первоклассной техникой Bosch, оригинальной плитой Aga и зоной для завтрака. Большая терраса обеспечивает место для сидения на открытом воздухе и обедов на открытом воздухе с видом на бассейн и сады. Рядом с кухней находится отдельная хозяйственная зона с холодильной камерой и душевой. Роскошная пристройка для велнеса включает сауну, хаммам, душ, гардеробную и спальню с двуспальной кроватью на верхнем уровне с террасой на крыше. Отдельный гостевой люкс включает в себя спальню, душевую и гостиную с кухней открытой планировки.

В главном номере есть большая гардеробная с просторным гардеробом и ванная комната с ванной и отдельным душем. Дополнительные спальни включают еще две спальни, одна с собственной душевой комнатой, а другая с собственной ванной комнатой и отдельным душем, в которую также можно попасть из главного номера. Также есть два дополнительных гостевых коттеджа, один с двумя спальнями, ванной комнатой, гостиной и кухней, а другой с одной спальней, ванной комнатой и гостиной с кухней открытой планировки.

Конноспортивные сооружения включают конюшню на 12 лошадей, комнату для амуниции с душем и ровную местность, идеально подходящую для частного поля для поло с возможностью расширения за счет приобретения дополнительных земель. В поместье есть большой бассейн с зоной отдыха в виде пагоды и встроенными сиденьями, крытое место для барбекю с бассейном и большая терраса с потрясающим видом на сельскую местность. Несколько террас предназначены для жизни на открытом воздухе, дополняемые пышными садами, окружающими резиденцию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

3 950 000 € Поместье с конюшнями - на продажу

Поместье с конюшнями на продажу: 6 спальни, 20,000m² Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Недвижимость оснащена электросетью и солнечными батареями, резервным генератором, собственным колодцем с исключительными правами на воду, хранилищем для воды со смягчителем и дополнительным хранилищем дождевой воды. Система безопасности с камерами наблюдения обеспечивает безопасность. В поместье есть газовое центральное отопление, кондиционеры в спальнях и офисе главного дома, подогрев пола в главных ванных комнатах и масляное центральное отопление в гостевых коттеджах.

Это поместье представляет собой редкую возможность владеть исключительной роскошной конной собственностью в одном из самых востребованных мест Андалусии. С обширными частными землями, превосходными конными удобствами и элегантной андалузской резиденцией, Finca Las Cañuelas предлагает непревзойденное сочетание спокойствия, уединения и конного совершенства.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

3 950 000 € Поместье с конюшнями - на продажу

Поместье с конюшнями на продажу: 6 спальни, 20,000m² Сад, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде » 11360

6	5	900m²	200.000m²	300m²	20.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания