

**990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 247m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Эстепоны » La Gaspara »

**3**      **3**      **77m<sup>2</sup>**      **247m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    Терраса    Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

**990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**

**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 247m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Эстепона » La Gaspara »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Терраса	Сад

## ОБЗОР

### **Новостройные Дома / Виллы на продажу, La Gaspara, Costa del Sol, начальная цена от 990,000 €**

Спроектированные с чистыми архитектурными линиями и щедрыми внутренними объемами, виллы Vivace воплощают образ жизни комфорта, элегантности и неразрывной связи с природным окружением. Каждая вилла тщательно спроектирована в соответствии с индивидуальным участком, сочетая современную архитектуру с природным ландшафтом, чтобы обеспечить конфиденциальность, максимизировать виды и подчеркнуть окружающую красоту. Построенные по принципам пассивной архитектуры, эти дома сочетают в себе устойчивые материалы, энергоэффективность и изысканный дизайн, чтобы обеспечить роскошный, но при этом экологически сознательный образ жизни.

Vivace Villas доступны в трех различных типологиях: арпеджио, вибрато и легато.

- **Arpeggio (Тип 1):** Эти виллы предназначены для непринужденной жизни, предлагая оптимизированные пространства с изысканным оттенком. Они включают три комфортабельные спальни (одна с ванной комнатой) и светлые жилые зоны открытой планировки, которые простираются до крытой террасы, плавно переходящей в сад и частный бассейн.
- **Vibrato (Тип 2):** Идеально подходящие для семей виллы Vibrato предлагают идеальный баланс пространства, комфорта и современного дизайна. Все три спальни имеют собственные ванные комнаты и выходят на затененную перголой террасу с прямым видом на бассейн и сад. Просторная кухня открытой планировки, столовая и гостиная выходят на улицу через большие панорамные окна. Отдельные виллы Vibrato также включают полуподвал, готовый к персонализации в качестве зоны отдыха или фитнеса, а также прачечную, кладовую и дополнительную гостевую ванную комнату.
- **Legato (Тип 3):** самые просторные и эксклюзивные виллы коллекции Legato сочетают в себе изысканную элегантность с обширными интерьерами. Они включают три просторные спальни с ванными комнатами (одна с гардеробной), отдельный



[lucasfox.ru/go/est60630](https://lucasfox.ru/go/est60630)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Домашний кинотеатр,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

**990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 247m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Эстепона » La Gaspara »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Терраса	Сад

кабинет и интерьеры, сосредоточенные вокруг пышного, залитого светом двора. Открытые жилые зоны плавно перетекают на затененную перголой террасу с летней кухней и баром. Некоторые виллы Legato также включают полуподвал для отдыха или развлечений, прачечную, кладовую и универсальные пространства, предназначенные для отдыха и наслаждения. Уникальной особенностью вилл Legato является крытое патио.

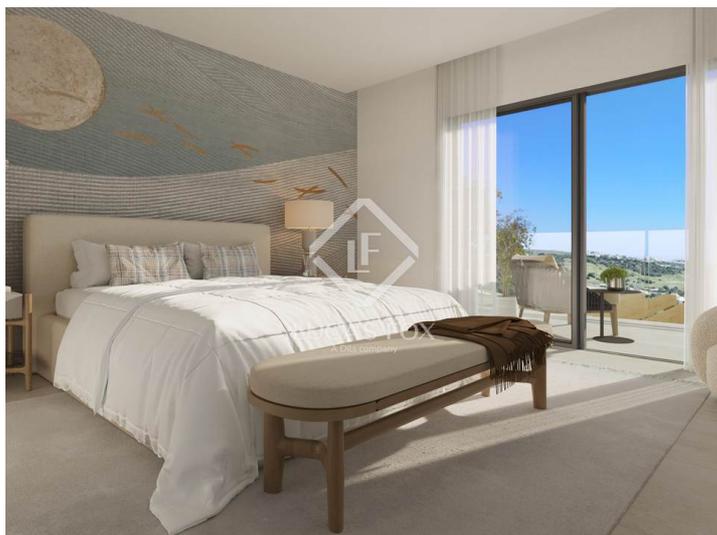
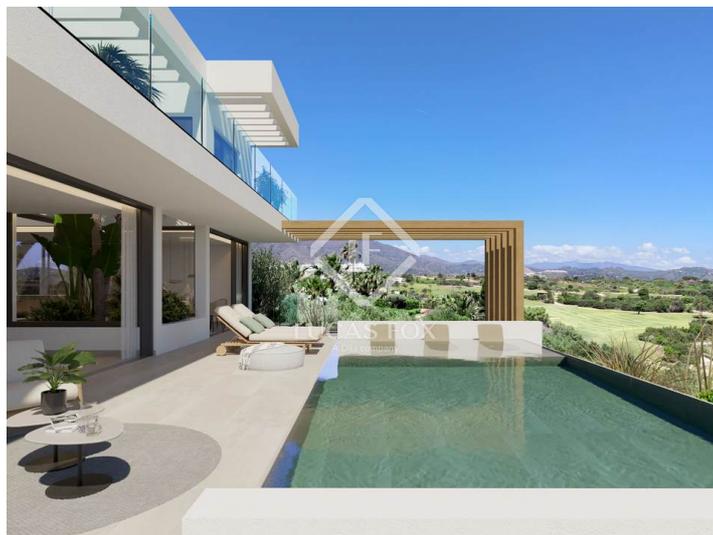
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 247m<sup>2</sup> Сад, La Gaspara, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Эстепона » La Gaspara »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>247m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания