

**4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сотогранде, Costa del Sol**

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

**4**                      **5**                      **2.707m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## 4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

**4**                      **5**                      **2.707m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

### ОБЗОР

Добро пожаловать на виллу **Zoe**, которая представляет собой искусное сочетание современной архитектуры и средиземноморского спокойствия. Она расположена в одном из самых престижных поселков на побережье Коста-дель-Соль: **La Reserva de Sotogrande**.

С того момента, как вы приедете, Villa Zoe предстает как скульптурное убежище, где чистые линии, открытые объемы и тщательно подобранные текстуры объединяются, чтобы вызвать спокойствие и красоту. Каждый элемент был тщательно спроектирован, чтобы обеспечить бесшовную связь с природой, где средиземноморский свет льется через окна от пола до потолка и обширные террасы выходят на панорамный вид на море и окружающие холмы.

Вилла расположена на щедром участке площадью 2707 м<sup>2</sup>, с застроенной площадью 436 м<sup>2</sup>, предлагая 4 элегантно обставленные спальни и 5 изысканных ванных комнат. В ее сердце полностью оборудованная кухня LEICHT с техникой MIELE легко вписывается в жилое пространство — идеально подходит как для тихих моментов, так и для стильных развлечений.

Снаружи частный пейзажный бассейн площадью 75 м<sup>2</sup> становится зеркалом неба, окруженным ландшафтными садами с фруктовыми деревьями — авокадо, мандаринами, гранатами и другими, — каждое из которых заботливо посажено и подключено к автоматизированной системе полива.



[lucasfox.ru/go/est61082](https://lucasfox.ru/go/est61082)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания

## 4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Сотогранде, Costa del Sol

Испания » Costa del Sol » Сотогранде »

**4**                      **5**                      **2.707m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

Внутри удобства настолько же интеллектуальны, насколько и снисходительны. Наслаждайтесь подогревом пола во всем доме, независимыми климатическими системами Airzone в каждой комнате, окнами с двойным остеклением с теплоизоляцией и предварительной установкой домашней автоматизации для освещения, звука и климата. Закрытый гараж на две машины с зарядной точкой для электромобиля дополняет ощущение сдержанной современной роскоши.

Villa Zoe – это не просто дом, это приглашение жить по-другому. Просыпаться каждое утро в покое, с видом на море и пением птиц. Проводить дни между тенистыми террасами и залитыми солнцем садами. Принимать гостей, мечтать, уединяться. Здесь время замедляется. Роскошь смягчается. И необычность становится вашим каждым днем.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Испания