

Цены от 635 000 € New development

## FOCO Квартыры, Porto, Португалия

Квартыры в новостройке на продажу в Porto, Португалия, начальная цена от 635,000 €, доступны 12 Квартыры

**Q2 2025**      **12**                      **3 & 4**      **142m<sup>2</sup>**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

Цены от **635 000 €** New development

## **FOCO** Квартиры, **Porto**, Португалия

Квартиры в новостройке на продажу в **Porto**, Португалия, начальная цена от 635,000 €, доступны 12 Квартиры

<b>Q2 2025</b>	<b>12</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

ОБЗОР

[lucasfox.ru/go/foco](https://lucasfox.ru/go/foco)

### **Новостройные Квартиры на продажу, Porto, Португалия, начальная цена от 635,000 €**

Этот комплекс расположен рядом с Авенида да Боавишта, одним из самых эксклюзивных и востребованных мест города Порту: Фоко.

Все апартаменты с высоким качеством строительства и отделки имеют закрытый гараж, полностью оборудованную кухню, кондиционер, тепловой насос для нагрева воды, электрические полотенцесушители и много места для хранения вещей, а также просторные балконы и террасы, которые обеспечивают идеальное сочетание. изнутри наружу.

Этот комплекс состоит из квартир T1, T2, T3 и T4, все с хорошим открытым пространством, некоторые с балконами, а другие с террасами.

В свою очередь, внутренние помещения имеют отличное распределение, большие и светлые площади.

В настоящее время доступны только апартаменты T3 и T4.

Ожидается, что работы будут завершены в первой половине 2025 года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

Цены от **635 000 €** New development

## **FOCO** Квартиры, **Porto**, Португалия

Квартиры в новостройке на продажу в Porto, Португалия, начальная цена от 635,000 €, доступны 12 Квартиры

<b>Q2 2025</b>	<b>12</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

Отделка:

- Полы: утепление минеральной ватой высокой плотности; Прочная отделка из лакированного массива дерева Jatobá толщиной 15 мм.
- Все столярные изделия (такие как двери, встроенные плинтусы, шкафы и другие) будут отделаны лакированным буком.
- Белая кухонная мебель из термоламината.
- Столешницы из черного гранита.
- Кухня оборудована бытовой техникой марки AEG.
- Сантехника Roca, модель Гар, подвесная или эквивалентная.
- Раковины Roca.
- Ванна из волокна и душевой поддон из волокна с защитным ограждением.
- Термостатическая душевая колонна Roca, модель Victoria.
- Электрические полотенцесушители.
- Подвесная мебель с дубовой отделкой.
- Балконы со стеклянными перегородками и керамическим материалом на полу.
- Внутренние двери до потолка.
- Закрытые гаражи с автоматическими секционными воротами, светильником и розеткой.
- Тепловой насос для нагрева горячей воды.
- Климатизация с помощью кондиционера.
- Алюминиевые рамы с терморазрывом и двойным остеклением.
- Бронированная дверь.
- Видеодомофон.
- встроенные шкафы внутри.
- Два лифта.
- Кабельное телевидение и телефонная связь в гостиной, спальнях и на кухне.
- Доступ в подвал через автоматические секционные ворота.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

Цены от **635 000 €** New development

## FOCO Квартирьы, Porto, Португалия

Квартирьы в новостройке на продажу в Porto, Португалия, начальная цена от 635,000 €, доступны 12 Квартирьы

**Q2 2025**      **12**                      **3 & 4**      **142m<sup>2</sup>**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	635 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	151m <sup>2</sup> , Терраса 18m <sup>2</sup>
Квартира	635 000 €	Этаж 1	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 15m <sup>2</sup>
Квартира	645 000 €	Этаж 1	3 Спальни 3 Ванные комнаты	142m <sup>2</sup> , Терраса 38m <sup>2</sup>
Квартира	660 000 €	Этаж 2	3 Спальни 3 Ванные комнаты	151m <sup>2</sup> , Терраса 17m <sup>2</sup>
Квартира	660 000 €	Этаж 2	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	670 000 €	Этаж 3	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	680 000 €	Этаж 4	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	1 110 000 €	Этаж 4	4 Спальни 4 Ванные комнаты	184m <sup>2</sup> , Терраса 193m <sup>2</sup>
Квартира	700 000 €	Этаж 5	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	Продано	Этаж 5	3 Спальни 3 Ванные комнаты	150m <sup>2</sup> , Терраса 18m <sup>2</sup>
Квартира	715 000 €	Этаж 6	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	730 000 €	Этаж 7	3 Спальни 3 Ванные комнаты	155m <sup>2</sup> , Терраса 16m <sup>2</sup>
Квартира	750 000 €	Этаж 7	3 Спальни 3 Ванные комнаты	142m <sup>2</sup> , Терраса 38m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия

Цены от **635 000 €** New development

## **FOCO** Квартиры, **Porto**, Португалия

Квартиры в новостройке на продажу в **Porto**, Португалия, начальная цена от 635,000 €, доступны 12  
Квартиры

<b>Q2 2025</b>	<b>12</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.ru • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Португалия