

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 222m<sup>2</sup> Сад, La Pineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастьельдефельс » La Pineda » 08860

5	3	265m <sup>2</sup>	457m <sup>2</sup>	222m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 222m<sup>2</sup> Сад, La Pineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>222m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

## Продается великолепная вилла с бассейном всего в 2 минутах ходьбы от пляжа, в Кастельдефельсе.

Красивый дом с четырьмя ветрами рядом с морем. Расположен в отличном месте, всего в 2 минутах ходьбы от пляжа, в Кастельдефельсе, с бассейном, барбекю, винным погребом и парковочными местами на 3 машины.

Дом распределен на 3 этажа. Он представляет собой красивый аутентичный мраморный фасад, в очень хорошем состоянии и с хорошими материалами.

Мы попадаем в холл, который ведет нас в дневную зону дома, приятную и очень просторную гостиную-столовую, 2 спальни с двуспальными кроватями, одна из которых используется в качестве офиса, полностью оборудованную ванную комнату и отдельную и очень просторную кухню. с выходом на террасу с бассейном, площадкой для барбекю, подвалом и кладовой.

Мы поднимаемся на второй этаж, где находим главную спальню с собственной ванной комнатой и 2 одноместные спальни с общей ванной комнатой. На этом же этаже у нас есть впечатляющая большая терраса площадью около 20 м<sup>2</sup>, которая получает солнце в течение всего дня.

На верхнем этаже есть светлое чердачное помещение, используемое как многофункциональное помещение, с голландскими деревянными потолками и паркетными полами, с возможностью строительства ванной комнаты.

В доме качественная отделка, фасад и лестница мраморные, стеклопакеты, кондиционеры и газовое отопление.

Отличная возможность для семей в качестве первого или второго места жительства рядом с пляжем. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания



[lucasfox.ru/go/gav16696](https://lucasfox.ru/go/gav16696)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Встроенные шкафы, библиотека,  
Барбекю, Балкон

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 222m<sup>2</sup> Сад, La Pineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастьельдефельс » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>222m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания