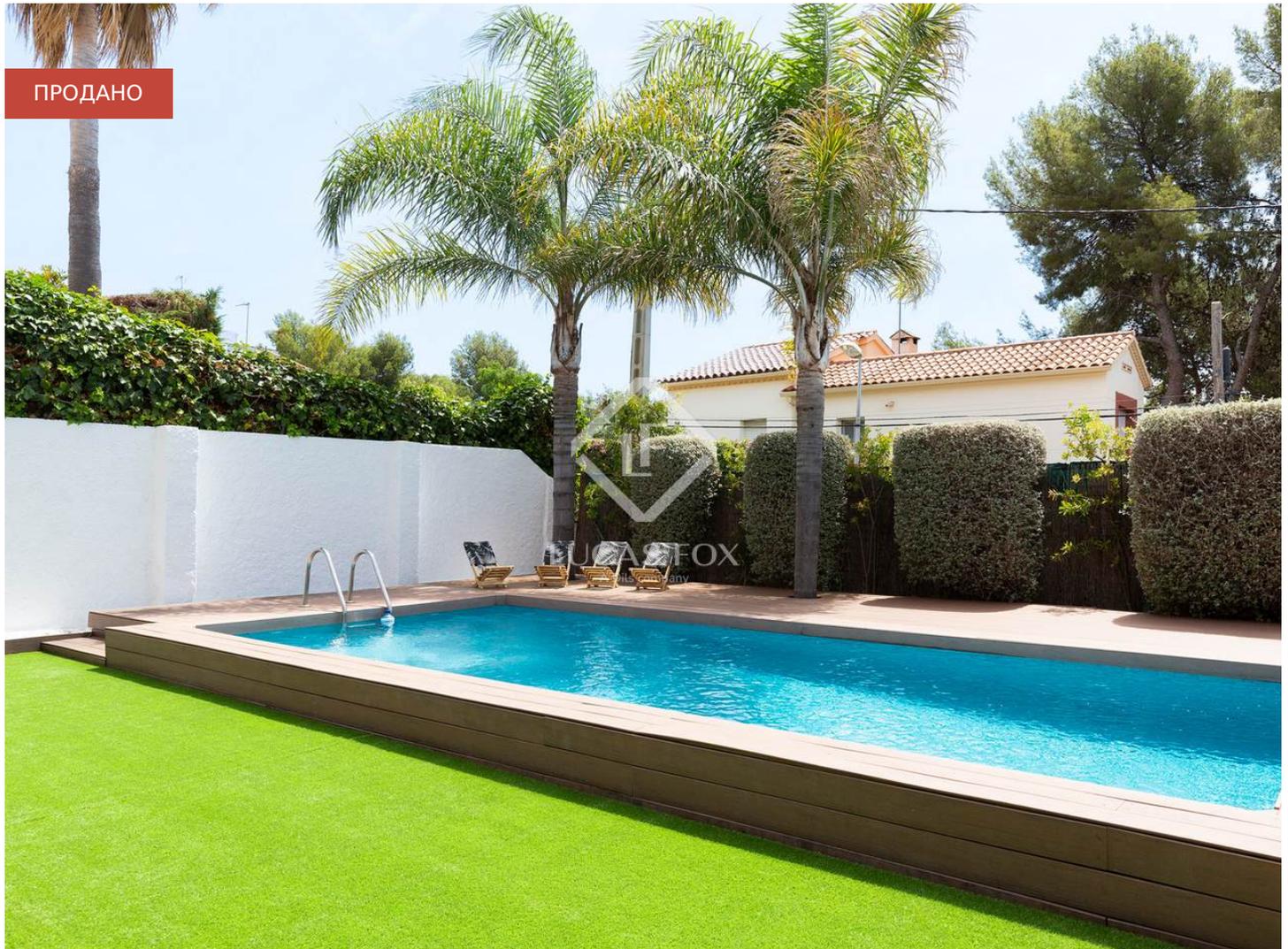


1 595 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастьельдефельс » Montmar » 08860

5	5	468m²	495m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Montmar » 08860

5	5	468m²	495m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Уникальный угловой семейный дом площадью 468 м² с 5 спальнями, бассейном, видом на море и горы на продажу в Монтемаре, Кастельдефельс.

Этот потрясающий дом в средиземноморском стиле, расположенный в эксклюзивном районе Монтемар, находится всего в двух шагах от свежего горного воздуха и удобств центра города Кастельдефельс. Это исключительный и уникальный дом с прекрасным видом на море и горы.

Вилла была полностью отремонтирована в 2007 году с оригинальным минималистским дизайном. С тех пор он сохранился в идеальном состоянии, с постоянными обновлениями.

Просторный и элегантный интерьер сочетает в себе современный стиль и оригинальные черты, такие как средиземноморские арки, типичная терраса, выложенная плиткой и кованым железом, и изысканный каменный камин.

Благодаря тому, что он выходит на южную сторону, в доме много естественного света в течение всего дня. Пространства хорошо спланированы с разной высотой потолков, что создает ощущение простора.

Дом площадью 468 м² построен на участке площадью 495 м² и распределен на 3 комфортабельных этажах.



lucasfox.ru/go/gav35141

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Паркет, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Montmar » 08860

5	5	468m²	495m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы входим на цокольный этаж и нас встречает двусветный холл с центральной лестницей. С правой стороны у нас есть гостиная, окруженная большими арочными окнами, в настоящее время разделенная на 3 отдельных пространства: зона отдыха с викторианским камином, обеденная зона и место для чтения. Существует также туалет на первом этаже. Кухня находится слева с обеденной зоной и арочным потолком, типичным для каталонской архитектуры прошлых лет. Большое окно выходит на фруктовые деревья. Французские двери дают прямой доступ к крытой веранде и подъездной дорожке с местом для двух автомобилей, а также к гаражу с местом для еще двух автомобилей, кладовой и подсобному помещению.

На втором этаже есть 2 спальни с двуспальными кроватями (одна в настоящее время используется в качестве кабинета), каждая из которых имеет выход на красивую крытую террасу и в сад с видом на горы. В коридоре есть ванная комната с двумя односпальными кроватями и главная спальня с красивым старинным балконом с видом на захватывающий вид на пляж, большая гардеробная и ванная комната со спа-душем и гидромассажной ванной.

На втором этаже находится большая, светлая мансарда с солнечной террасой, с которой открывается великолепный вид на море и горы, 2 спальни с двуспальными кроватями и ванная комната с душевой кабиной.

Снаружи на первом этаже есть зрелый сад с частным бассейном с морской водой, тренажерный зал с полностью оборудованной ванной комнатой, машинное отделение и второй вход со стороны улицы.

Вся вилла оборудована кондиционерами и потолочными вентиляторами, двухтрубным газовым отоплением для более эффективного отопления и мгновенной подачи горячей воды, а также радиаторами Runtal на первом этаже и в ванных комнатах на втором этаже. Кроме того, полы из итальянского керамогранита на первом этаже и деревянные на верхних этажах. Внутренняя лестница имеет массивные дубовые ступени. Наконец, декальцинированная вода фильтруется осмосом по всему дому.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастьельдефельс » Montmar » 08860

5	5	468m²	495m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Это действительно исключительный и уникальный дом, который готов к заселению. Идеально подходит для тех, кто ищет качественный дом с индивидуальностью, видами и близостью к центру города и горам.

Чтобы лучше оценить этот дом, мы рекомендуем вам просмотреть виртуальный тур 360 *, перейдя по следующей ссылке:
<https://acortar.link/V4yijB>.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

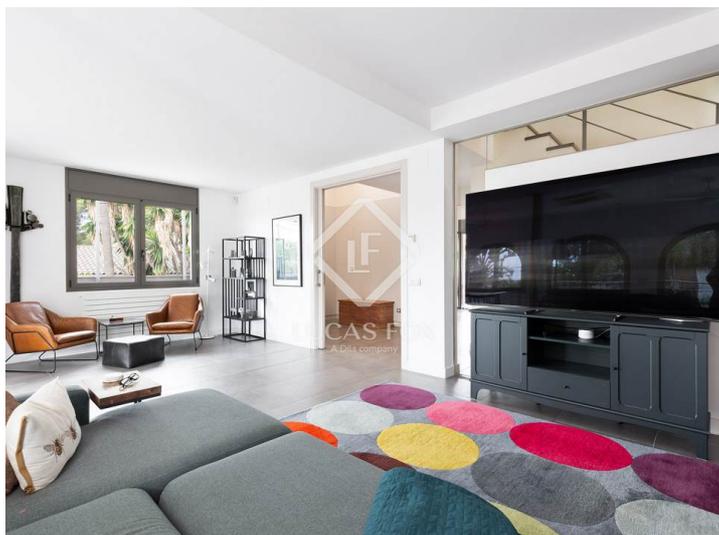
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Montmar » 08860

5	5	468m²	495m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания