

1 200 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Гава Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Гава Мар » 08850

4                      3                      280m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

**1 200 000 € Дом / Вилла - Продано****Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Гава Мар, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Гава Мар » 08850

**4**      **3**      **280m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажаОБЗОР**Эффектный светлый дом с видом на юг, в нескольких метрах от пляжа, в лучшем районе Гавы, на продажу**

В настоящее время это лучший двухквартирный дом в Гава Мар, в нескольких метрах от пляжа и в самой большой общественной зоне в этом районе.

Дом распределяется следующим образом.

Войдя через главный вход, мы попадаем в светлый дом с открытыми и просторными помещениями через холл. Из холла слева находим бесплатный туалет. На этом же этаже мы находим просторную и светлую столовую, из которой вы можете хорошо провести время с семьей. Южная ориентация дома позволяет наслаждаться светом дома, что создает очень уютную атмосферу. Большая гостиная имеет прямой выход на террасу, в общую зону и к бассейну. Рядом с гостиной мы находим кухню, полностью оборудованную и с беспрепятственным видом.

Поднявшись по лестнице, находим три спальни с двуспальными кроватями. Две спальни имеют беспрепятственный вид на общую зону сообщества и имеют много света благодаря хорошей ориентации дома. Спальня имеет беспрепятственный вид на другую общую зону, таким образом, дом создает ощущение независимости, простора и свободы. В спальне люкса мы получаем доступ к полностью оборудованной ванной комнате. На этом же этаже мы находим еще одну ванную комнату для других спален.

На втором этаже находится мансарда с двумя большими террасами с видом на сосновый лес Гава, создающими ощущение простора и свободы. Стоит отметить размеры чердака, который может быть идеальным местом для работы из дома, использования чердака в качестве главной спальни или второй гостиной с выходом на 2 террасы, которые дают нам идеальное ощущение кислорода.

[lucasfox.ru/go/gav39469](https://lucasfox.ru/go/gav39469)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон,

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Гава Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Гава Мар » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

В доме есть кондиционеры и отопление.

Дом принадлежит к лучшему общественному району Гава Мар с детской игровой площадкой и большим садом. Дом гарантирует тихий район без шума.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Гава Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Гава Мар » 08850

**4**      **3**      **280m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания