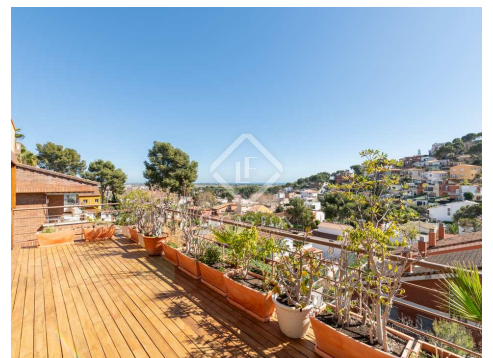


## 1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

## 1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

### Дом 2007 года постройки с видом на море на продажу в Монтемаре

Лукас Фокс представляет этот впечатляющий трехэтажный дом, расположенный в Монтемаре. На первом этаже нас встречает просторная кухня, соединенная с большой гостиной-столовой, идеально подходящей для семейных посиделок или торжеств с друзьями. В гостиной есть камин, а также выход на прекрасную террасу из тикового дерева с видом на море. На этом этаже также есть две практичные гардеробные для хранения всех видов посуды, а также две спальни, одна с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу.

Поднявшись на верхний этаж, вы увидите две впечатляющие спальни и выход на еще одну террасу с панорамным видом на море, а также третью спальню, которая в настоящее время используется как гардеробная. В одной из спален имеется собственная ванная комната, а также имеется вторая отдельная ванная комната.

На нижнем этаже расположено многофункциональное пространство площадью около 125 м<sup>2</sup>, а также кладовая и полностью оборудованная ванная комната. Эту комнату можно обустроить в соответствии с вашими потребностями: от частного кинотеатра до личного тренажерного зала. Кроме того, с этого этажа есть прямой выход на другую террасу и в сад, которые идеально подходят для барбекю на открытом воздухе с друзьями и семьей.

Этот светлый дом, построенный в 2007 году с высококачественной отделкой, имеет продуманный дизайн, который обеспечивает максимальное проникновение естественного света благодаря стеклянным окнам. Его керамический фасад из заготовок и дверь из массива дерева гарантируют долговечность и стиль, а алюминиевые столярные изделия Technal с термическим и акустическим разрушением мостов обеспечивают оптимальную изоляцию.



[lucasfox.ru/go/gav48582](https://lucasfox.ru/go/gav48582)

Вид на море, Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

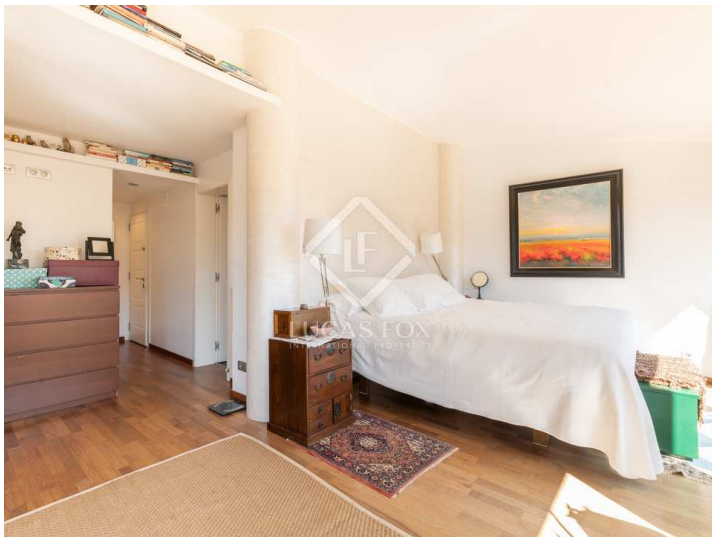
## 1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кроме того, в доме есть два парковочных места и отдельные выходы для полного комфорта.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

**1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Кастьельдефельс » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>403m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания