

475 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Rat-Penat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Rat-Penat » 08860

4                      2                      165m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

**475 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Rat-Penat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Rat-Penat » 08860

**4**                      **2**                      **165m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Очаровательная квартира площадью 165 м2 на одном этаже, с просторными и светлыми комнатами, общим бассейном, видом на море и горы.**

У входа нас встречает элегантный вестибюль, который приглашает нас в эту впечатляющую квартиру. Далее мы находим большую двухместную комнату с ванной комнатой и универсальную комнату, которую можно использовать как гардеробную или одноместную комнату. Полноценный санузел с душевой кабиной удобно расположен в коридоре. Далее в квартире есть две дополнительные двухместные комнаты, которые идеально подходят для использования в качестве кабинета и гостиной/столовой. В обеих комнатах есть окна, выходящие на террасу, откуда открывается впечатляющий вид на море и горы. Просторная гостиная также имеет прямой выход на эту великолепную террасу, что позволяет вам наслаждаться панорамным видом.

Светлая и полностью оборудованная кухня дополняется большой и незаметной прачечной сзади с выходом на улицу. В задней части дома есть дополнительная комната, которую можно использовать в качестве кабинета, а также практичная кладовая.

Кроме того, в квартире есть впечатляющая общая зона с бассейном, откуда открывается невероятный вид на море, и парковочное место. Эта квартира – уникальная возможность насладиться средиземноморским образом жизни в исключительном месте.



[lucasfox.ru/go/gav50460](https://lucasfox.ru/go/gav50460)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Бассейн,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Общая терраса,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Встроенные шкафы,  
Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания



**475 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Rat-Penat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Rat-Penat » 08860

**4**                      **2**                      **165m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания