

### 339 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 2 спальни, 30m² терраса, Lluminetes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Lluminetes » 08860

 2
 1
 85m²
 30m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса











### 339 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 2 спальни, 30m² терраса, Lluminetes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Lluminetes » 08860

 2
 1
 85m²
 30m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

#### ОБЗОР

Лукас Фокс представляет эту прекрасную квартиру, расположенную в идиллическом районе Кастельдефельс Плайя, в тихом районе Люминетес. Всего в 5 минутах ходьбы от золотого песка и кристально чистой воды, это идеальное убежище для любителей моря и солнца.

#### Особенности квартиры

#### Распределение

- Прихожая: Эта уютная прихожая встречает вас теплом и стилем, задавая идеальный тон остальной части дома.
- Гостиная-столовая: Просторная и светлая, большое окно наполняет пространство естественным светом, создавая идеальную среду для отдыха или общения.
- Американская кухня: Эта современная кухня, полностью оборудованная и интегрированная в гостиную-столовую, способствует общению и получению удовольствия от приготовления пищи в компании.

#### • Спальни:

- Спальня с двуспальной кроватью: убежище покоя, просторное и удобное, созданное для спокойного отдыха.
- Одноместная спальня: универсальная и уютная, идеально подходит в качестве домашнего офиса или комнаты для гостей.
- Ванная комната: Элегантное и функциональное пространство, сочетающее в себе дизайн и комфорт.



#### lucasfox.ru/go/gav55531

Терраса,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление, Внешний,
Вил



## 339 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 2 спальни, 30m² терраса, Lluminetes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Lluminetes » 08860

 2
 1
 85m²
 30m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса

• Терраса: большая и солнечная, идеально подходит для трапезы на свежем воздухе или просто отдыха с книгой под открытым небом.

#### Удобства

- Отопление: Эффективная система отопления с использованием газового котла, гарантирующая тепло в самые холодные дни.
- Кондиционер: наслаждайтесь прохладной и приятной атмосферой в жаркие летние месяцы.
- Электрические жалюзи: удобство одним касанием, обеспечивающее конфиденциальность и контроль света.

#### Дополнительные услуги

- Парковка: Включает парковочное место, роскошь в этом районе.
- Кладовая: дополнительное место для хранения ваших вещей, позволяющее поддерживать порядок в доме.
- Общественная зона: с парковочными местами для соседей и общим душем, идеально подходящим для того, чтобы освежиться после дня, проведенного на пляже.

#### Вокруг

Обстановка спокойная и жилая, идеальное место как для полноценного проживания круглый год, так и для отдыха на выходных. Указанный адрес является ориентировочным и приглашает вас посетить и влюбиться в этот впечатляющий дом.

Эта квартира — исключительная возможность для тех, кто ищет убежище недалеко от моря, со всеми удобствами и в дружелюбном сообществе. Не упустите возможность жить рядом с океаном и наслаждаться непревзойденным качеством жизни!



### 339 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 2 спальни, 30m² терраса, Lluminetes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Lluminetes » 08860

 2
 1
 85m²
 30m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Терраса









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.