

1 590 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Montmar » 08860

5                      3                      634m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 590 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона

### Элегантная отдельно стоящая вилла с 5 спальнями, бассейном, садом и захватывающим видом на открытое море и горы в Монмаре, Кастельдефельс

В престижном районе Монмар города Кастельдефельс мы представляем вам эту эксклюзивную отдельно стоящую виллу, спроектированную и построенную архитектором для собственного проживания с использованием материалов высочайшего качества и вниманием к каждой детали.

Построенная в 1991 году и с тех пор прекрасно сохранившаяся, вилла сочетает в себе элегантность, комфорт и функциональность в тихом месте с панорамным видом на море, деревню и горы.

Дом занимает несколько этажей и предлагает просторные комнаты, залитые естественным светом благодаря большим окнам и идеальной ориентации. На первом этаже расположены светлая гостиная-столовая с прямым выходом в сад и к бассейну, полностью оборудованная кухня и несколько зон, идеально подходящих для отдыха с семьей или друзьями.

В доме пять спален, все с выходом на просторные балконы, с которых открывается прекрасный вид и которые дарят постоянное чувство спокойствия и благополучия.

Снаружи дома имеется прекрасный сад с собственным бассейном, зоной барбекю и летней обеденной зоной, идеально подходящий для наслаждения средиземноморским климатом круглый год.

Среди других примечательных особенностей виллы следует отметить наличие кондиционера, отопления, гаража на три машины и отличную структурную эффективность благодаря ее прочной оригинальной конструкции.

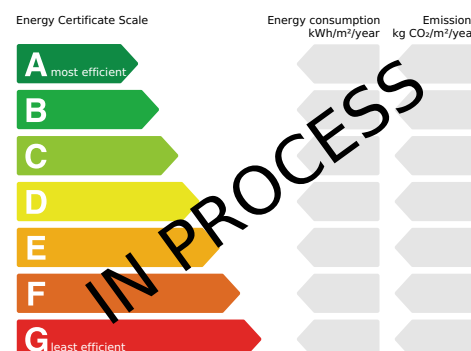
Расположение в Монмаре сочетает в себе спокойствие жилого района с удобством нахождения всего в нескольких минутах от центра Кастельдефельса, пляжа, международных школ и быстрого доступа к Барселоне и аэропорту.

Эта недвижимость представляет собой уникальную возможность приобрести дом с душой и характером, готовый к заселению и наслаждению несравненным образом жизни.



[lucasfox.ru/go/gav64459](https://lucasfox.ru/go/gav64459)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,  
Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания



1 590 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Montmar, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания