

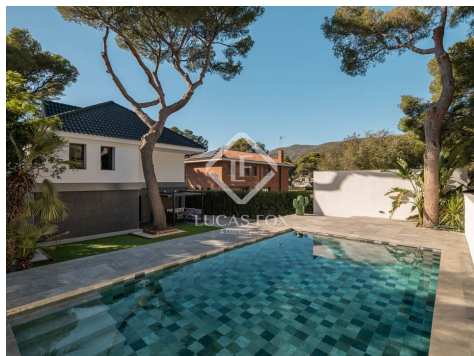
2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bellamar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Bellamar » 08860

5	3	331m <sup>2</sup>	650m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bellamar, Барселона

### Новая вилла в Белламаре — эксклюзивный проект известного архитектора

Насладитесь панорамным видом на море из этой новой виллы (2025 г.), спроектированной известным каталонским архитектором. Каждая деталь отражает роскошь, современный стиль и высочайшее качество, сочетая в себе дизайн, функциональность и уединение.

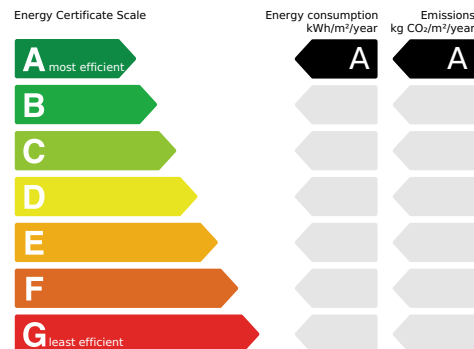
Жилая площадь дома составляет 331 м², здесь есть 5 просторных спален, 3 ванные комнаты и гостиная-столовая открытой планировки с индивидуально спроектированной кухней, оборудованной современной техникой Siemens и отделкой премиум-класса. Естественное освещение наполняет каждую комнату, создавая средиземноморскую атмосферу с видом на море.

Снаружи вас ждут дизайнерский бассейн, зоны отдыха и обеды на свежем воздухе, окруженные неприхотливым садом и обеспечивающие полную приватность. Дом также оснащен системой подогрева полов, трёхфазным кондиционером, окнами с тепло- и звукоизоляцией, вентилируемым фасадом и системой охраны по периметру.



[lucasfox.ru/go/gav64836](https://lucasfox.ru/go/gav64836)

Вид на море, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон



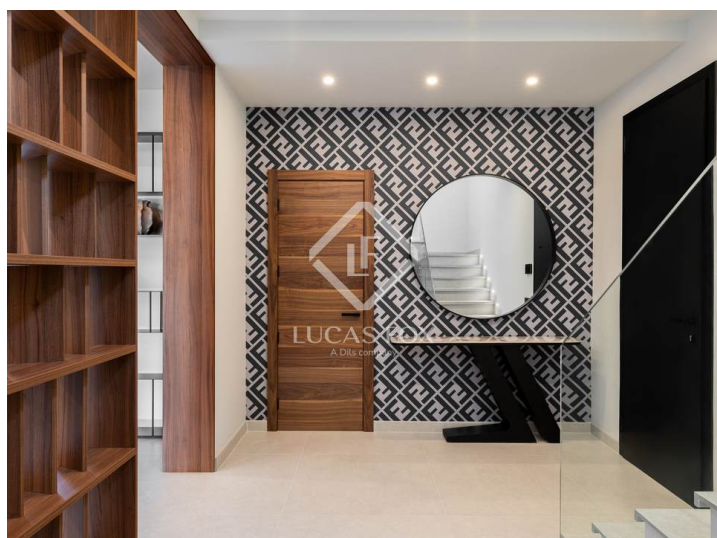
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания



2 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Bellamar, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания