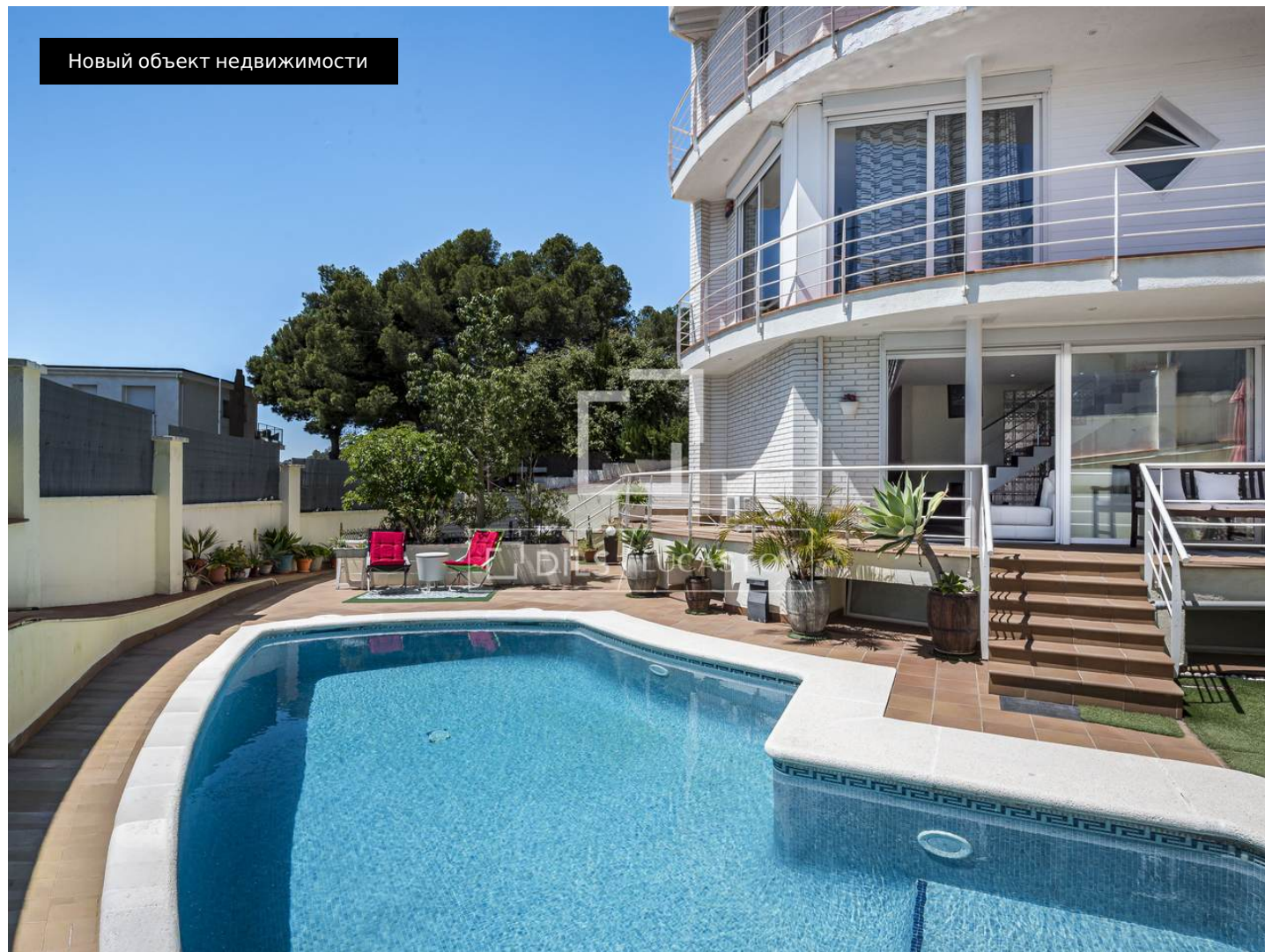


1 170 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Bellamar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастельдефельс » Bellamar » 08860

4	4	260m ²	424m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 170 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Bellamar, Барселона

Светлая вилла с садом, бассейном и мансардой в цокольном этаже.

Этот прекрасный дом, расположенный в тихом жилом районе Эль-Поаль, предлагает потрясающие панорамные виды на море и город, а также светлые помещения и отличные открытые пространства для отдыха круглый год.

В доме 4 спальни и 4 ванные комнаты, расположенные на нескольких этажах. Одна из его главных особенностей — террасы, окружающие дом на 360° и соединяющиеся со спальнями, создающие уникальное ощущение простора и связи с природой.

На первом этаже расположена просторная гостиная с прямым выходом на террасу, в сад и зону отдыха на открытом воздухе — идеальное место для расслабления или приятного времяпрепровождения с семьей и друзьями. Кухня и ванная комната также находятся на этом этаже.

На втором этаже расположены две спальни и ванная комната. Верхний этаж отведен под главную спальню, которая включает в себя гардеробную, ванную комнату и выход на террасу.

На территории комплекса расположены частный бассейн, зона для барбекю, сад, обеденная зона на открытом воздухе и зона отдыха, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским образом жизни.

Цокольный этаж был переоборудован в отдельное помещение с оборудованной кухней, спальней и тремя кладовыми, идеально подходящее для гостей, отдельной квартиры или многофункциональной зоны.

В состав объекта недвижимости также входит частная парковка, а также предоставляется возможность строительства солярия на крыше с еще более впечатляющим видом.

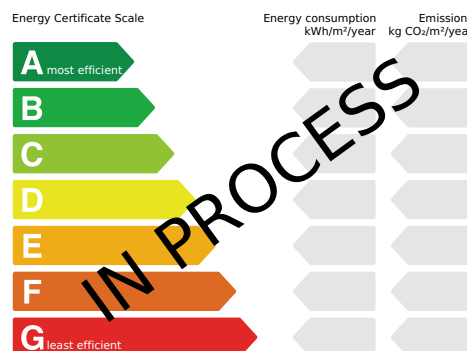
Уютный, уникальный и очаровательный дом в одном из лучших районов Кастельдефельса.

- Рейтинг энергоэффективности: уточняется
- Регистрационный номер свидетельства о вводе в эксплуатацию: СНВ72163*****
- Цена продажи: 1 170 000 евро (в цену не включены применимый налог на передачу недвижимости, а также нотариальные



lucasfox.ru/go/gav69528

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 170 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Bellamar, Барселона

сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей).

- Состояние передающего лица: не имеет статуса крупного держателя.
- Продавец: Дилс Лукас Фокс (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Номер AICAT: 12867

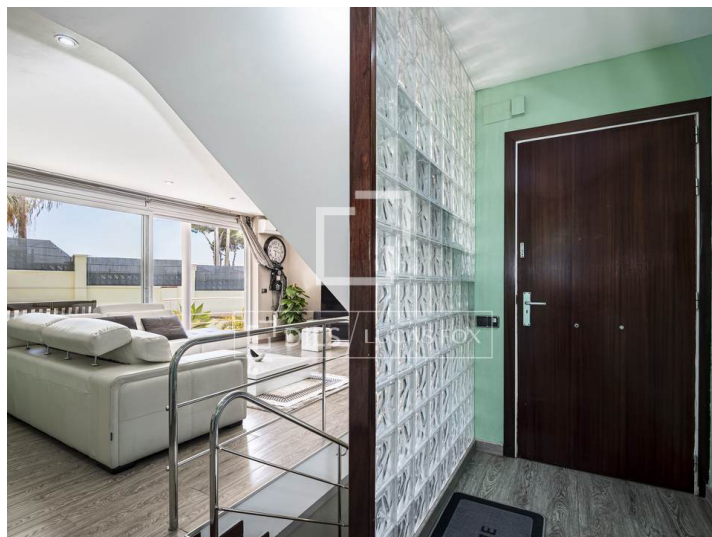
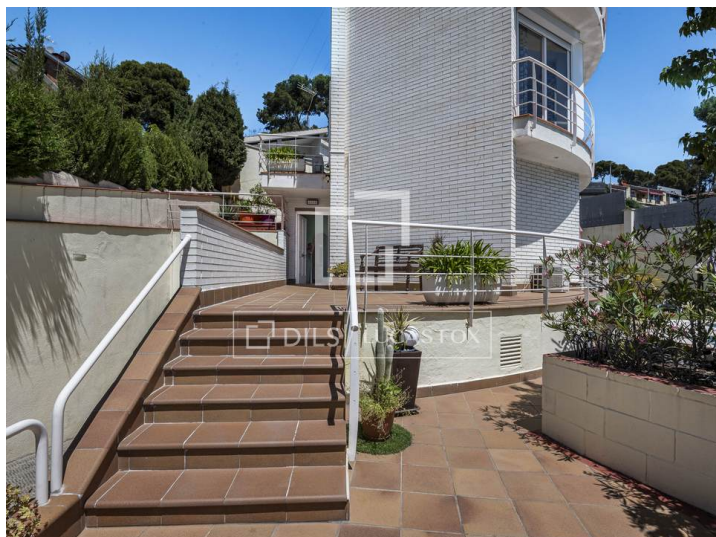
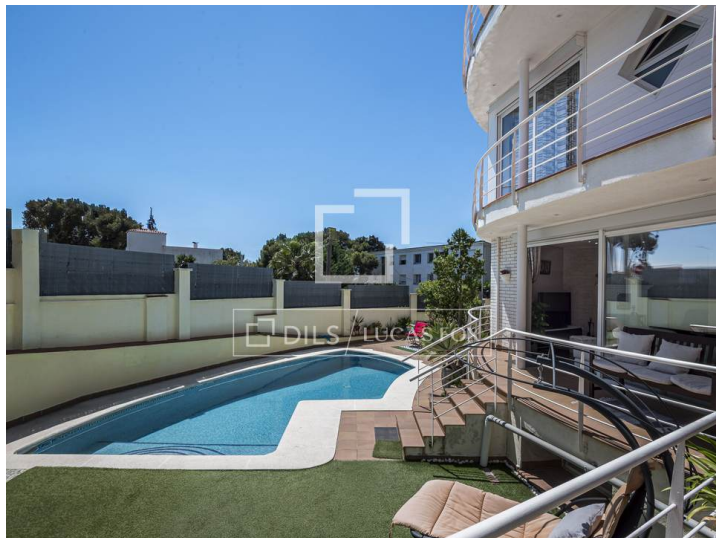
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена без предварительного уведомления. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

1 170 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Bellamar, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания