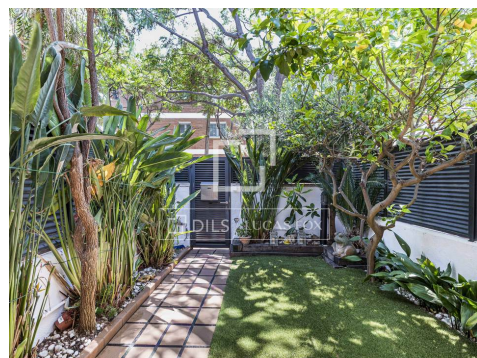


850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montmar, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Кастильдефельс » Montmar » 08860

4 3 131m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montmar, Барселона

Современный дом с 4 спальнями в одном из лучших районов Монмар.

Очаровательный таунхаус, расположенный в эксклюзивном жилом районе Монмар в Кастельдефельсе, в привилегированном месте, сочетающем в себе спокойствие, уединение и отличное транспортное сообщение с Барселоной и аэропортом.

Этот недавно отремонтированный дом выделяется своей светлой атмосферой, функциональной планировкой и уютными внутренними и внешними пространствами. Главный вход ведет через красивый частный сад с перголой, идеально подходящий для наслаждения средиземноморским климатом.

На первом этаже расположены элегантная гостиная-столовая с камином, современная отремонтированная кухня с отдельной прачечной и прямым выходом на парковку, а также ванная комната.

На первом этаже расположены три спальни с отдельными входами: две односпальные и одна двуспальная с собственной террасой, а также ванная комната. На верхнем этаже находится светлый чердак с собственной спальней, идеально подходящий в качестве главной спальни, кабинета или гостевой комнаты.

В доме есть отопление природным газом, кондиционер, окна с двойным остеклением, два парковочных места и уютная зона для барбекю.

Дом, готовый к заселению, расположен в одном из самых востребованных районов Кастельдефельса, недалеко от международных школ, пляжей и всей необходимой инфраструктуры.

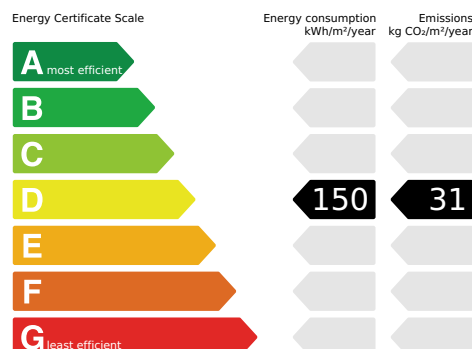
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации частного визита.

- Энергетический рейтинг: D 150 кВт·ч/м²/год и D 30 кг CO₂/м²/год
- Регистрационный номер свидетельства о вводе в эксплуатацию: СНВ049586*****
- Цена продажи: 850 000 евро (в цену не включены применимый налог на передачу недвижимости, а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей).
- Состояние передающего лица: не имеет статуса крупного держателя.



lucasfox.ru/go/gav69877

Терраса, Сад, Тренажерный зал, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Montmar, Барселона

- Продавец: Дилс Лукас Фокс (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Номер AICAT: 12867



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Испания