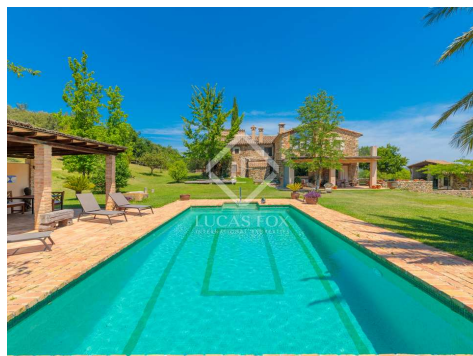


2 250 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 8 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17150

8 **5** **958m²** **51.577m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 250 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 8 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17150

8 **5** **958m²** **51.577m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Это загородное поместье 17 века расположено на изолированном участке площадью 5 га, всего в 2 км от ближайшего города со всеми услугами и в 10 минутах езды от центра Жироны.

Этот очаровательный сельский дом был тщательно отреставрирован его нынешними владельцами чуть более 25 лет назад. Высококачественные традиционные методы строительства были применены с элегантным и неподвластным времени дизайном.

Фермерский дом расположен на участке чуть более 5 га, примерно 3,5 га поля и остальная часть леса. Он состоит из главного дома с 5 спальнями, красивого отдельного дома с еще 3 спальнями, помещения с мастерской и художественной студией, бассейна и веранды, оригинального каменного сарая и конюшни для лошадей.

Главный дом представляет собой яркий пример традиционного фермерского дома 17 века с его каменными стенами, каменными перемычками, украшающими двери и окна, сводчатыми потолками на первом этаже и деревянными балками.

Войдя через главную дверь, мы находим большой центральный холл, из которого мы можем попасть в большую деревенскую кухню с обеденной зоной. Далее мы попадаем в элегантную гостиную с камином и выходом на веранду и к бассейну, спальню с двуспальной кроватью, ванную комнату и большую комнату, которую можно использовать для различных целей.

Каменная лестница ведет на второй этаж, где нас встречает центральный распределитель с гостиной. На этом этаже есть три спальни с двуспальными кроватями; большая главная спальня с гардеробной, гостиной, ванной комнатой и собственной террасой; просторная ванная комната и кабинет.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



lucasfox.ru/go/gir19118

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, историческими особенностями, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Камин, Встроенные шкафы, Барбекю,

2 250 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 8 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Красивый бассейн с морской водой расположен рядом с главным домом на возвышении участка, рядом с крыльцом, откуда открывается невероятный вид на весь фермерский дом.

В нескольких метрах от главного дома находится очаровательный домик с открытым пространством на первом этаже с современной кухней, столовой и гостиной, а также три спальни и ванная комната на втором этаже.

Здесь также есть современная художественная студия и мастерская. Оригинальный каменный амбар в настоящее время пустует, но ему не помешал бы косметический ремонт.

Дом огорожен и имеет центральное отопление на всей территории, собственный колодец с большим количеством воды и электричества.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 250 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 8 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17150

8 **5** **958m²** **51.577m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания