

550 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 10 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17199

10 **4** **980m²** **140.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

550 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

Загородный дом на продажу: 10 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17199

10 **4** **980m²** **140.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Фантастический фермерский дом под ремонт с несколькими каменными постройками и 14 гектарами земли.

Этот оригинальный романтический фермерский дом 17 века расположен в уникальной сельской местности между полями и холмами, в Ла-Валь-дель-Ллемена, где есть ручьи и природные бассейны, а также множество пешеходных и велосипедных маршрутов.

В фермерском доме сохранились многочисленные архитектурные детали того периода, такие как петли «кано» в конюшнях, которые были тщательно раскопаны, чтобы придать потолкам достаточную высоту; красивые декорированные перемычки, а также каменная печь.

Ферма в настоящее время подлежит восстановлению и имеет несколько корпусов, что дает ей большую гибкость при ее преобразовании, будь то в частный дом, гостиничный бизнес или конную ферму.

Здания распределены в 3 зданиях. Основной корпус площадью около 680 м², в котором с комфортом могут разместиться 5 люксов, расположен на 3 этажах. На первом этаже находятся старые конюшни и красивый внутренний дворик, а на первом и втором этажах – жилая зона, в которой последний раз жили около пятнадцати лет назад. Выделяются красивые виды на поля с южной стороны. Рядом с главным фермерским домом есть также два каменных сарая площадью около 150 м² и 50 м², которые можно использовать как отдельные дома, а также сельскохозяйственный сарай 1980-х годов площадью около 100 м².

Фермерский дом имеет около 9 гектаров полей, идеально подходящих как для выращивания сельскохозяйственных культур, так и для лошадей, а также 5 га леса, расположенного перед фермой, на ее южном склоне.



lucasfox.ru/go/gir20231

Вид на горы, Сад,
Классическая архитектура,
Под ремонт, Камин,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

550 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

Загородный дом на продажу: 10 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17199

10	4	980m²	140.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы прибываем на ферму, совершив приятную 2-километровую прогулку между полями и изолированными фермерскими домами по асфальтированной дороге из ближайшего города. Этот путь используется только для жителей близлежащих районов и велосипедных маршрутов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

550 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 10 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17199

10 **4** **980m²** **140.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания