

530 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17121

**5**                    **5**                    **411m<sup>2</sup>**                    **138m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17121

**5**                      **5**                      **411m<sup>2</sup>**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Красивый таунхаус с 5 спальнями, контрастирующим современным дизайном интерьера и историческими особенностями, расположенный в оживленной маленькой деревне недалеко от Ла-Бисбаль-д'Эмпорда.**

Этот исторический таунхаус 18 века расположен в самом центре небольшой средневековой деревни на тихой улице. Полностью отремонтированный в 2019 году по высоким стандартам, он предлагает фантастическое сочетание старинных деталей и деревенского очарования в сочетании с большим количеством света и пространства открытой планировки.

Недвижимость состоит из трех этажей. На первом этаже нас встречает традиционный большой центральный вестибюль со сводчатыми каменными потолками. Слева он ведет в просторный гараж, а справа – спальня с двуспальной кроватью или кабинет, ванная комната и прачечная.

Лестница ведет из центрального коридора на второй этаж, где мы попадаем в большую гостиную с камином и балконами с видом на мощеную улицу внизу. На этом этаже мы также находим очаровательную деревенскую кухню, соединенную с элегантной столовой, спальню с ванной комнатой и туалет.

На втором этаже расположены три большие спальни с двуспальными кроватями, ванными комнатами, отдельными гардеробными и встроенными шкафами.

Дом оборудован двойными стеклопакетами и газовым центральным отоплением. Были добавлены установки для кондиционирования воздуха и лифта, однако эти устройства должны быть установлены, если они необходимы покупателю.



[lucasfox.ru/go/gir22000](https://lucasfox.ru/go/gir22000)

историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Рядом с международными школами,  
После ремонта, Отопление,  
Камин, Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17121

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>411m<sup>2</sup></b>	<b>138m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта недвижимость могла бы стать комфортабельным семейным домом или отличным, не требующим особого ухода домом для отдыха с возможностью записки и отпуска в красивом районе Баш-Эмпорда, на полпути между городом Жирона и пляжами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17121

**5**                      **5**                      **411m<sup>2</sup>**                      **138m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания