

3 300 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 11 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17462

11 **9** **2.800m²** **143.226m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 300 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 11 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17462

11 **9** **2.800m²** **143.226m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Это великолепное поместье с величественным фермерским домом и 14 гектарами земли имеет фантастический вид на Эмпорду, уединение, конюшни на 13 лошадей и 4 отдельных туристических апартамента.

Это впечатляющее историческое поместье площадью 14 гектаров имеет величественный фермерский дом с оборонительной башней, бассейном и летней верандой, расположенной в старом сарае, конюшнями и четырьмя отдельными апартаментами.

Он расположен на небольшом холме с непревзойденным видом, недалеко от красивого средневекового города.

Главный фермерский дом имеет площадь 1173 м², расположен на трех этажах и имеет 5 спален, 4 ванные комнаты, кабинет, кухню, большую столовую, несколько гостиных и террасу с захватывающим видом. На первом этаже расположены подвал, многофункциональные помещения, служебная кухня, гостевой туалет, машинное помещение и романтический внутренний дворик с выходом в кладовую и кухню на втором этаже.

В окрестностях фермерского дома есть очень ухоженные сады с местными растениями, кустами и деревьями. В самой высокой части дома находится бассейн площадью 70 м² и зона отдыха с барбекю в старом сарае.

В нескольких метрах от фермерского дома, но вне поля зрения, находится конная площадка с 13 большими конюшнями, душевыми, раздевалкой и сараями. Также есть две трассы для верховой езды и несколько загонов.



lucasfox.ru/go/gir23446

Вид на горы, Сад, Бассейн,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Встроенные шкафы, библиотека,
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 300 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 11 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17462

11	9	2.800m²	143.226m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Кроме того, он предлагает 4 независимых туристических квартиры, расположенных в двух зданиях вокруг садов поместья, по две квартиры в каждом блоке. В двух апартаментах есть 2 спальни, а в двух других – 1 спальня с двуспальной кроватью. Все они имеют большие террасы и прекрасный вид.

На ферме отличный подъезд, муниципальное водоснабжение, электричество, телефон и Wi-Fi.

Уникальная ферма, идеально подходящая для туристического проекта или большой семьи из нескольких поколений.

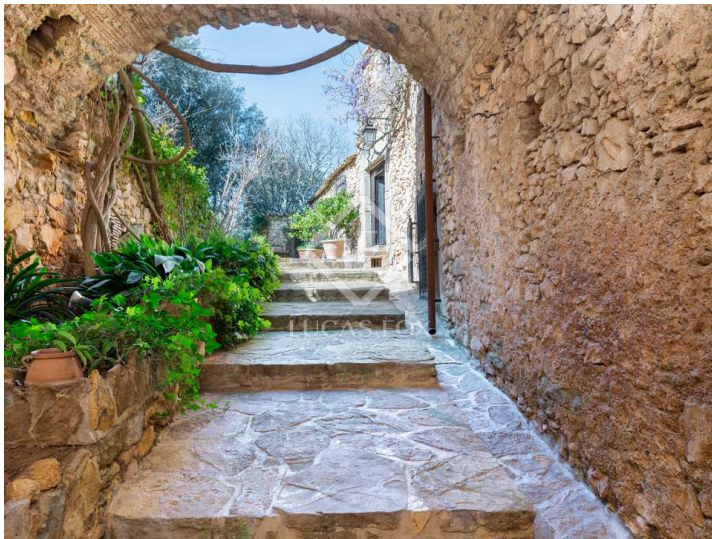
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 300 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 11 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17462

11 **9** **2.800m²** **143.226m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания