

8 500 000 € Недвижимость при гольф-клубах - на продажу
Недвижимость при гольф-клубах на продажу: 5 спальни, PGA,
Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

5 **9** **1.415m²** **4.810m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

8 500 000 € Недвижимость при гольф-клубах - на продажу

Недвижимость при гольф-клубах на продажу: 5 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

5 **9** **1.415m²** **4.810m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Этот исключительный объект является крупнейшим жилым домом на всемирно известном гольф-курорте **PGA Catalunya** и одним из выдающихся роскошных объектов в регионе.

Этот исключительный новый роскошный дом расположен в самом сердце гольф-курорта PGA Catalunya и, без сомнения, является одним из выдающихся роскошных объектов в регионе. Завершенный в 2020 году, дом построен на двойном участке площадью 4810 м² и с общей застроенной площадью 1415 м² является самым большим жилым домом на курорте.

Недвижимость расположена на первой линии от поля для гольфа, откуда открывается великолепный вид на юг через 12-й фервей и холмы Монтсени.

Распределенный на трех уровнях и предлагающий самые высокие стандарты современной роскошной жизни, отель может похвастаться просторными помещениями, включая 5 спален, 9 ванных комнат и несколько гостиных.

Главная спальня занимает весь первый этаж с большими террасами и собственным кабинетом, откуда открывается вид на поле для гольфа и природный парк Монтсени. Великолепная зона отдыха на цокольном этаже включает в себя бильярдную, спа-центр (с сауной и хаммамом от Effegibi) и тренажерный зал, винный погреб и гараж на 4 машины.

В большом частном саду с газоном есть большой бассейн с подогревом и джакузи, а террасы и веранды площадью более 396 м² на первом и втором этажах идеально подходят для трапезы на свежем воздухе и для наслаждения прекрасными видами. закаты.

Дополнительные функции включают в себя: -

- Лифт

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



lucasfox.ru/go/gir25911

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон

8 500 000 € Недвижимость при гольф-клубах - на продажу

Недвижимость при гольф-клубах на продажу: 5 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

5	9	1.415m²	4.810m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

- Рулонные шторы с автоматическим затемнением
- Технология «умный дом» – управление с планшета и телефона
- Усовершенствованная система безопасности
- Полы с подогревом Schluter BEKO-TEK
- Кондиционер (DAIKIN маломощный)
- Центральная вакуумная система
- Настройки окружающего света для внутреннего освещения
- Мультизональный полив сада
- Автоматические гаражные ворота
- Гараж с напольным покрытием RaceDeck
- Кухонная техника Гаггенау
- Сантехника Villeroy & Boch, Hansgrohe и Agape

Это один из крупнейших роскошных объектов недвижимости в регионе, расположенный в отличном месте на ведущем в Европе гольф-курорте, который станет идеальным первым или вторым местом жительства для покупателя, который ценит в жизни лучшие вещи.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

8 500 000 € Недвижимость при гольф-клубах - на продажу Недвижимость при гольф-клубах на продажу: 5 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

5 **9** **1.415m²** **4.810m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания