850 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 6 спальни, 130m² терраса, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17176

6	6	752m²	130m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

850 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 6 спальни, 130m² терраса, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Величественный таунхаус площадью 752 м², светлый и просторный, расположенный в одном из самых живописных средневековых городов Альт-Ампурдана.

Этот таунхаус, построенный в 14 веке, источает характер и историю в каждом камне и предлагает просторный, уютный и светлый дом, готовый к заселению. Расположенный в историческом центре красивого средневекового города Альт-Ампурдан, к дому можно пройти по двум разным улицам.

При входе на первый этаж большой холл ведет нас в дневную зону, очень светлую благодаря большим окнам, выходящим на террасу. Это большое пространство в настоящее время используется как уютная гостиная и читальный зал. На этом же уровне у нас есть функциональная кухня с кладовой, которая соединяется со столовой на двух уровнях и с выходом на террасу. Спальня, которая в настоящее время используется как офис, и ванная комната завершают этот этаж.

На первом этаже выделяются большие пространства с четырьмя большими спальнями, доступ к которым осуществляется через просторный распределитель, который функционирует как гостиная.

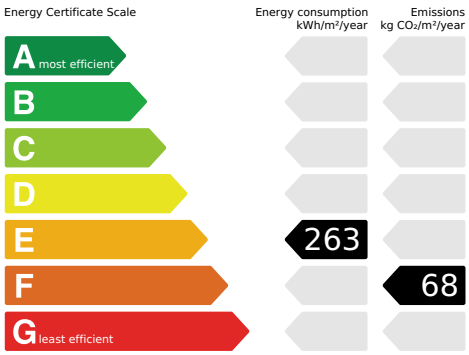
Верхний этаж представляет собой сердце дома и создает еще большее ощущение простора. Это открытое пространство в центральной части, которое позволяет обильному свету проникать через многочисленные окна. Доступ на этот уровень осуществляется по винтовой лестнице, ведущей в помещение, которое в настоящее время используется как офис. Полностью оборудованная ванная комната и терраса завершают этот уровень.

Наконец, нижний этаж состоит из парковки, машинного отделения и мастерской.

Эта недвижимость приобретается вместе с небольшим прилегающим домом, который подлежит полной реконструкции, что позволяет расширить существующую площадь примерно на 200 м². На самом деле уже есть проект соединения этой небольшой постройки с основным домом.

lucasfox.ru/go/gir28190

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

850 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 6 спальни, 130m² терраса, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Существует также возможность приобрести прилегающий деревенский участок площадью более 5000 м², чтобы получить большой сад для фермы.

Не упустите возможность посетить этот фантастический дом, уникальный своими размерами и яркой индивидуальностью.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания