

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Girona Center, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Girona City Center » 17003

8	7	975m²	2.961m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Girona Center, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Girona City Center » 17003

8 **7** **975m²** **2.961m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Уникальная роскошная вилла на просторном участке площадью почти 3000 м², расположенная в престижном районе города Жирона с прекрасным видом.

Расположенный в одном из лучших районов города, в тихом жилом районе, в непосредственной близости от международных школ, но всего в нескольких минутах от центра, этот потрясающий отель предлагает полное уединение и великолепный вид на город и сельскую местность за его пределами.

Построенный в 2004 году его нынешними владельцами, дом был спроектирован таким образом, чтобы вместить два отдельных жилых дома с переплетающимися общими пространствами под одной крышей.

Ключевыми особенностями этого объекта являются уникальная форма основания в форме буквы «Н», большие окна от пола до потолка и сильное присутствие дерева во всем здании. Эти функции обеспечивают много света и видов во всех направлениях, а также ощущение уединения, которое достигается за счет создания разных крыльев дома.

Распределенный на трех этажах, первый этаж включает в себя огромный гараж на 6 автомобилей, 2 спальни с двуспальными кроватями и 2 спальни с односпальными кроватями, 3 ванные комнаты, 2 офиса, игровую комнату и прачечную. На первом этаже находится основная жилая площадь для обоих жилищ и состоит из 2 гостиных, 2 столовых, 2 кухонь, 4 спален с двуспальными кроватями и 4 ванных комнат. Гостиные имеют прямой выход на большую террасу, а несколько ступенек ведут вниз в сад с бассейном с соленой водой, джакузи, летней кухней и раздевалками. Второй этаж предлагает просторный кабинет/гостиную открытой планировки с двумя террасами и обзором на 360 градусов.



lucasfox.ru/go/gir28226

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Girona Center, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Girona City Center » 17003

8	7	975m²	2.961m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Недвижимость была построена с высоким качеством и может похвастаться всеми удобствами, такими как лифт, полы с подогревом и кондиционер.

Земельный участок площадью 2 961 м² фактически включает в себя 2 отдельных участка площадью 2 201 м² + 760 м², и на участке площадью 760 м² есть возможность построить второй дом площадью 450 м² и даже продать его отдельно от основного дома.

Идеальная недвижимость для большой семьи или покупателя, которому нужно место для размещения гостей и развлечений.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

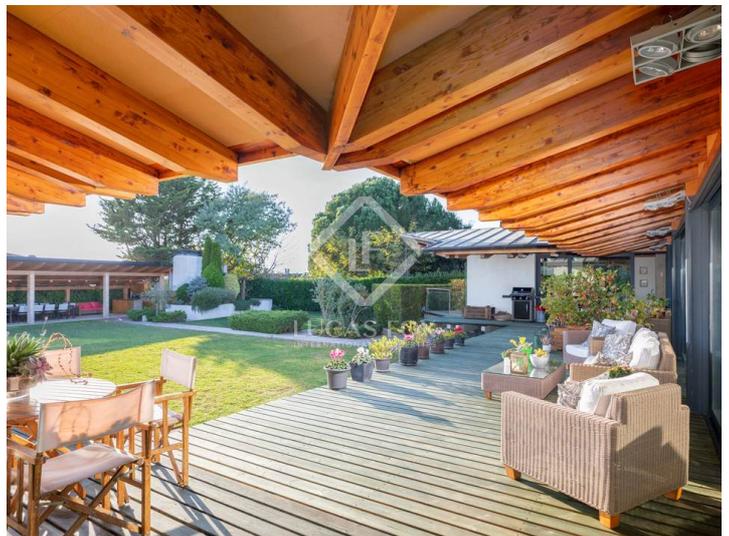
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Girona Center, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Girona City Center » 17003

8 **7** **975m²** **2.961m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания