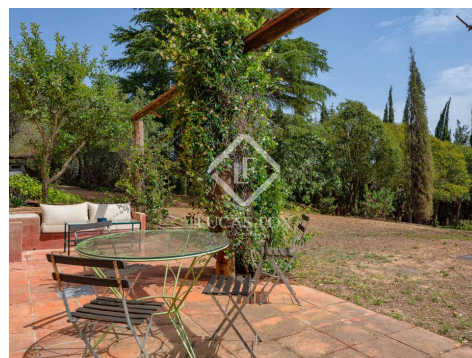
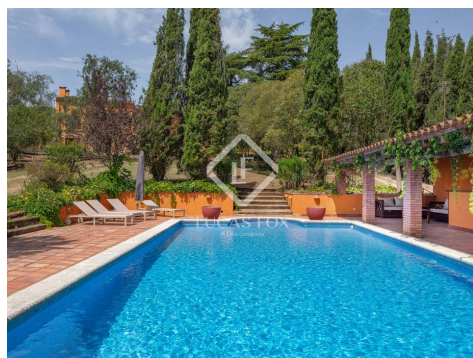


1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17116

6	7	583m ²	12.491m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Современный загородный дом, расположенный на окраине известного города Байш-Эмпорда с полностью огороженным участком площадью 1,2 га.

Строительные работы, которыми руководил известный местный архитектор, стремились к комфорту проживания на первом этаже, с большими окнами, обеспечивающими естественное освещение в течение всего дня, в дополнение к различным пристройкам, которые придают дому большую гибкость для адаптации. Это для ваших нужд.

Фантастический сад, окружающий дом, является идеальным дополнением, создавая различные очень приятные пространства, которыми можно наслаждаться в разное время дня. Чуть дальше от дома находится летняя столовая и бассейн, а также огород и курятник.

Главный дом имеет площадь 426 м² и имеет гараж площадью 52 м². Он состоит из деревенского крыльца, холла, большой гостиной с камином, которая предлагает прямой доступ в сад, который окружает дом, кухня-столовая, гостевой туалет и 3 спальни с двуспальными кроватями с ванными комнатами и гараж.

На нижнем этаже, который соединен с цокольным этажом с помощью внутренней лестницы, мы находим совершенно отдельный вход, воспользовавшись неровностью земли позади дома. Здесь есть холл с выходом в сад, ТВ-зал, игровая комната, кабинет, спальня с ванной комнатой, машинное отделение и прачечная. Эта часть дома может быть использована для создания еще 3 спален.

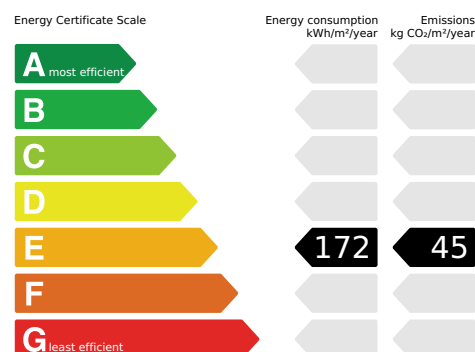
Двигаясь дальше, находим пристройку 52,30 м² с гостиной и кухней-столовой. Эта часть собственности предлагает большие возможности, такие как гостевой дом, кабинет, дом охраны и т. д. Кроме того, в этой пристройке есть фантастическая терраса для загара с великолепным видом на сельскую местность и частный сад площадью 105 м².

Между домом и пристройкой находятся два здания, в настоящее время они функционируют как склад площадью 51,79 м² и 2 крыльца в виде гаража на 3 машины.



lucasfox.ru/go/gir32355

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, салон красоты, Подсобное помещение, Камин, Зона отдыха, Внешний, библиотека, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о просмотре.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.ru · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания