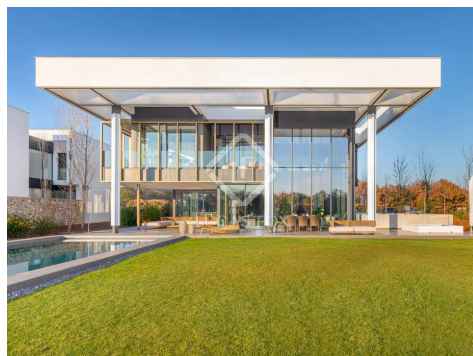
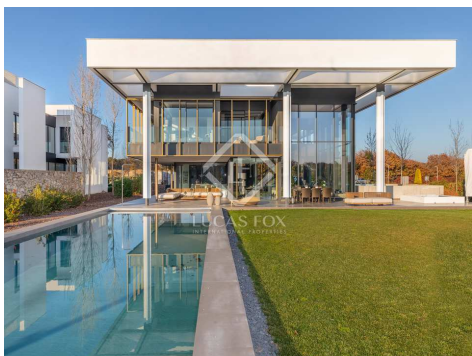


Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

4	5	693m²	1.645m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 4 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

4	5	693m²	1.645m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепная недавно построенная современная вилла в отличном месте на одном из лучших гольф-курортов Европы.

Этот выдающийся отель расположен в отличном месте на одном из лучших гольф-курортов Европы, недалеко от двух международных аэропортов и потрясающих пляжей Коста-Брава.

Дом был построен в мае 2020 года по самым высоким стандартам с высококачественной отделкой, современной отделкой и оборудованием, имеет обилие естественного света и потрясающий вид на озеро, поле для гольфа и окрестности. сельская местность.

В доме установлена новейшая геотермальная система отопления и охлаждения, обеспечивающая высочайший уровень эффективности. Действительно, объект имеет самый высокий рейтинг энергоэффективности. Кроме того, дом оборудован современной автоматизированной системой управления домом, позволяющей контролировать различные функции, такие как температура, освещение, жалюзи и сигнализация из каждой комнаты.

Войдя в вестибюль через впечатляюще большую входную дверь, сразу же поражаешься ощущению простора и естественного света, обеспечиваемому потолками двойной высоты и стеклянными стенами. Благодаря ориентации на юг, отель наслаждается солнцем в течение всего дня.

Из главной гостиной открывается вид на сад и озеро за домом. В центре установлена деревянная печь. За гостиной находится кухня открытой планировки Bulthaup, построенная вокруг центрального острова и оснащенная новейшей бытовой техникой Gaggenau. Кухня выходит прямо на крытую террасу с видом на сад и озеро. Кроме того, на первом этаже находится спальня с двуспальной кроватью с собственной душевой комнатой и еще одним гостевым туалетом.



lucasfox.ru/go/gir32433

Первая береговая линия,
Бассейн с подогревом, Джакузи,
Тренажерный зал,
Консьерж-сервис, гараж,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Охрана, Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

4	5	693m²	1.645m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Потрясающая открытая лестница ведет из прихожей в верхнюю галерею с видом на гостиную и сад, где находится офис.

Выйдя из галереи, мы видим главную спальню, состоящую из большой гардеробной, ванной комнаты с душем, отдельной ванной и основной спальня зоны. Выйдя из главной спальни, мы находим частную частично крытую террасу, с которой открывается потрясающий вид на озеро и поле для гольфа.

На верхнем этаже мы также находим еще одну спальню с двуспальной кроватью и собственной душевой комнатой. В этой спальне также есть встроенные шкафы и собственная частично крытая терраса с потрясающим видом на озеро.

На верхнем этаже находится еще одна большая спальня с двуспальной кроватью, собственной душевой комнатой и встроенными шкафами. В этой спальне также есть собственная терраса и отдельный вход с передней части дома.

На нижнем первом этаже мы находим спортзал с раздевалкой, офис и винный погреб с контролируемой атмосферой, построенные вокруг центрального двора, обеспечивающего еще больше естественного света. На цокольном этаже мы также находим гараж на 5 машин и просторную дополнительную кладовую, а также прачечную.

Перед домом находится большая подъездная дорога, ведущая к дому с выходом с одной стороны в гараж на нижнем первом этаже.

Позади дома находится главный сад с видом на озеро с безукоризненно ухоженным газоном, деревьями и кустарниками. Здесь мы находим бассейн с подогревом с выдвижной крышкой и отдельное джакузи.

Дом оснащен интеллектуальной системой сигнализации с датчиками и камерами наблюдения. Кроме того, недвижимость пользуется дополнительной безопасностью, обеспечиваемой службой безопасности PGA Catalunya.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

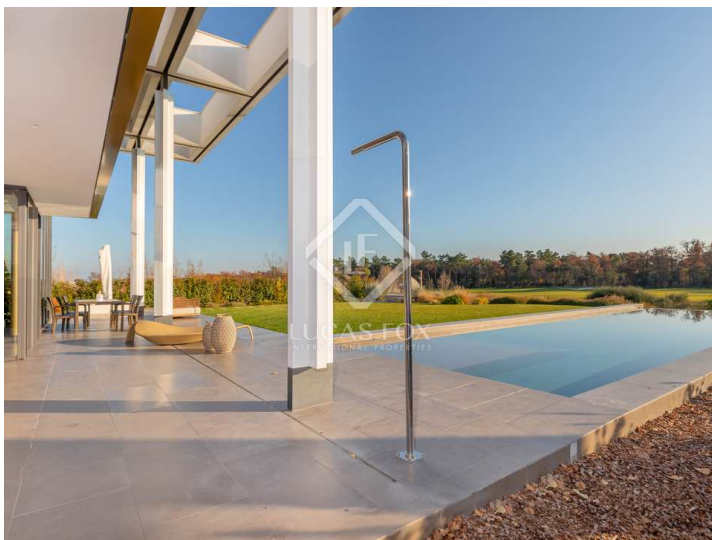
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 4 спальни, PGA, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » PGA Catalunya » 17455

4	5	693m²	1.645m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Это прекрасная возможность стать обладателем действительно выдающейся недвижимости на одном из лучших гольф-курортов Европы.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания