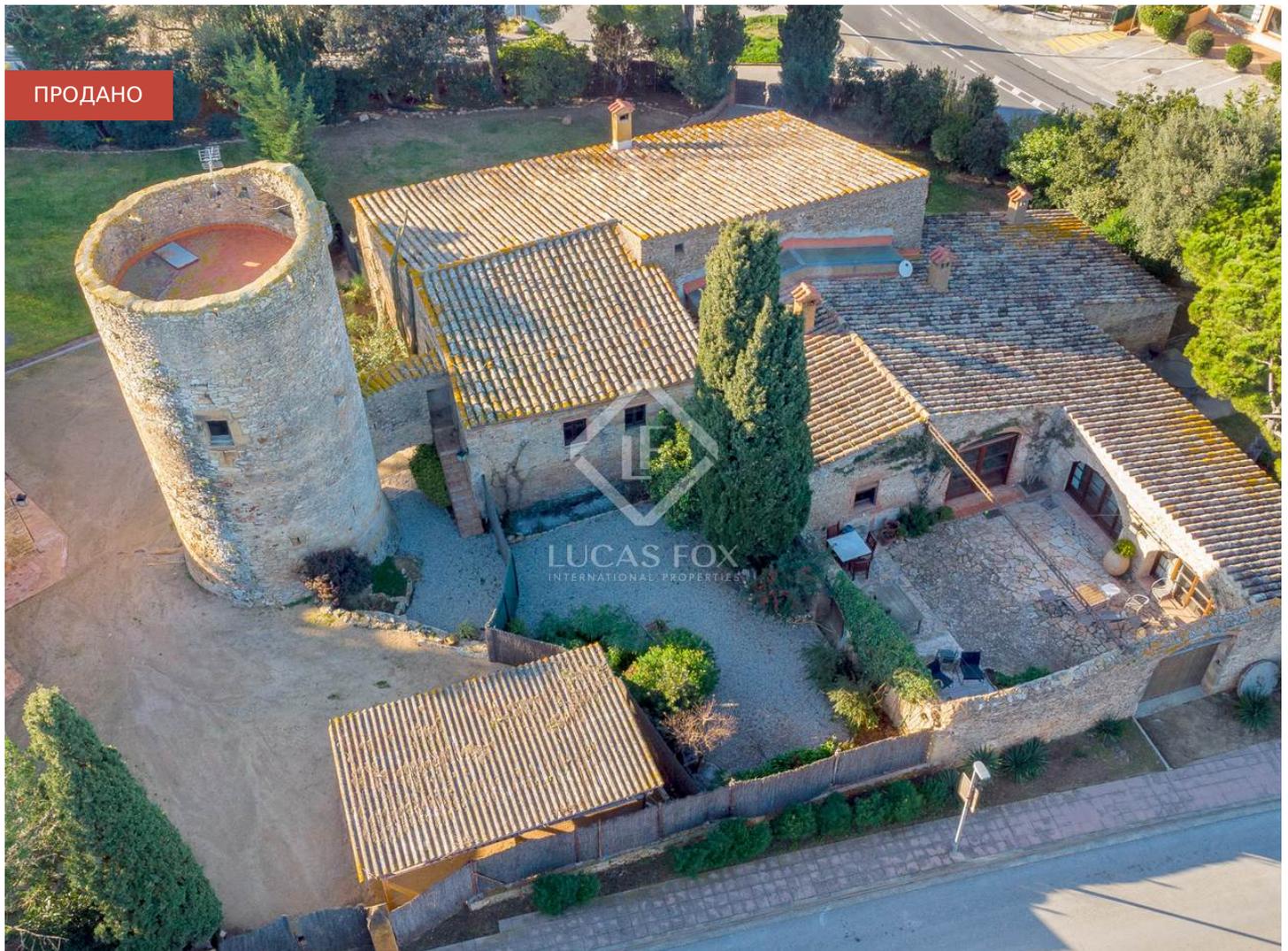


2 150 000 € Загородный дом - Продано Загородный дом на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

4 **2** **1.089m²** **4.404m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 150 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

| | | | |
|----------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| 4 | 2 | 1.089m² | 4.404m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

Прекрасная возможность купить поместье с двумя фермерскими домами в Баш-Эмпорда, возможность покупки обоих или одного из них, в 3 км от пляжа.

Один из старейших и самых важных фермерских домов в Палсе, построенный в 16 веке, одна из семи городских сторожевых башен является частью поместья, которое раньше использовалось для предупреждения о любой опасности и укрытия в ней. Он имеет статус культурного достояния национального значения в категории исторических памятников.

Эти два фермерских дома являются отличной возможностью для покупки или инвестиции, вы можете купить два фермерских дома вместе или один из них, также есть возможность купить два участка под застройку.

Сельский дом номер один представляет собой большой каталонский каменный фермерский дом с двумя этажами площадью около 762 кв.м. на участке площадью 1800 кв.м., с множеством возможностей.

Часть его, около 200 кв.м., уже отремонтирована дизайнером интерьеров Марионой Солер с большим шармом. Войдя, мы находим холл, который отделяет дневные комнаты от ночных комнат, мы продолжаем и попадаем в очень большую столовую, очень светлую и уютную, с камином и выходом на большой внутренний дворик, очень приватную, открытую кухню. В ночной части у нас есть 4 двухместных номера, две ванные комнаты. Есть пол с подогревом. Вся собственность окружена садами, это очень практичный дом, сохранивший деревенский стиль, полы из туфа, деревянные рамы с двойным остеклением.



lucasfox.ru/go/gir32891

Терраса, Сад, Бассейн,
Подогрев полов, Отопление,
Камин, Зона отдыха, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 150 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

| | | | |
|----------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| 4 | 2 | 1.089m² | 4.404m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Большая часть собственности еще нуждается в ремонте, караульное помещение, оборонительная башня, около 550 кв.м. в очень хорошем состоянии, но требуют обновления. Существует также большой сад, где можно построить бассейн.

Второй и главный фермерский дом датируется 16 веком и очень хорошо сохранился и отреставрирован, полностью каменный, с кафельными полами, с солнечным видом и застроенной площадью около 376 кв.м на участке площадью 2600 кв.м. Он распределяется между двумя этажами.

На первом этаже мы находим большую кухню-столовую с выходом в сад, очень приятную гостиную с большими окнами, которые обеспечивают много света и вид на сад, имеет прямой выход на террасу, на среднем уровне мы найдете еще одну гостиную с камином и телевизионную комнату с прямым выходом на веранду и к бассейну.

Рядом с бассейном есть большая терраса с солнцем весь день.

Мы также находим две комнаты, одна из них люкс.

На первом этаже у нас есть 4 двухместных номера с ванной комнатой.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 150 000 € Загородный дом - Продано Загородный дом на продажу: 4 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

4 **2** **1.089m²** **4.404m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания