980 000 € Загородный дом - на продажу - Сниженная цена

Загородный дом на продажу: **8** спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17483

8	2	1.045m²	2.702m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

980 000 € Загородный дом - на продажу - Сниженная цена

Загородный дом на продажу: **8** спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17483

8	2	1.045m²	2.702m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Оригинальный фермерский дом **13** века под ремонт, уникальный в этом районе, в Альт-Эмпорда, Жирона.

Can Gener - это большой фермерский дом, связанный с семьей Gener с 13 века до середины 19 века. Он расположен в Вилауре (Альт-Эмпорда), в непосредственной близости от основных дорог, в 30 минутах от города Жирона, в 25 минутах от аэропорта Жироны и в 15 минутах от ближайших пляжей Коста Брава.

Задокументированная с 13-го века, его текущая конфигурация 1045 кв.м, из которых 745 кв.м в настоящее время являются жилыми, является единым корпусом с правильной квадратной планировкой и высотой в два этажа, является результатом последовательных расширений и реконструкций первоначального ядра земли. пол. В средние века это, вероятно, был дом-башня, о чем свидетельствуют неровности части внутренней планировки, а первая крупная пристройка, видимая сегодня, произошла в начале 16 века.

Следующая пристройка конца 17-го и начала 18-го веков сегодня практически не сохранилась. Он очень амбициозен, и его качество отражается как снаружи в каменной кладке, так и внутри в конструктивных и декоративных качествах потолков.

Наконец, в начале 19-го века третий этаж был завершен большим залом, а вспомогательные помещения вокруг главного здания были отремонтированы, что, несомненно, вместе с впечатляющим частным садом площадью 2702 кв.м, распределенным на двух приятных уровнях, обеспечивает большую гибкость. к будущему ремонту собственности, чтобы вместить разные семьи, дом охраны, гостей или даже адаптировать его для использования в качестве отеля или сельского дома.

Расположенный между реками Флувия и Тер, область, которая разделяет две великие равнины Альт и Байш-Эмпорда, представляет собой характерный пейзаж с пологими холмами.

lucasfox.ru/go/gir32947

Терраса, Сад, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Камин, Вид, библиотека

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

980 000 € Загородный дом - на продажу - Сниженная цена

Загородный дом на продажу: **8** спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17483

8	2	1.045m²	2.702m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания