

Цена по запросу Отель - на продажу

## Отель на продажу: 25 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17742

<b>25</b>	<b>23</b>	<b>6.624m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу

## Отель на продажу: 25 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17742

<b>25</b>	<b>23</b>	<b>6.624m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Комплекс с величественным роскошным бутик-отелем, историческим загородным домом для частного использования, поло-клубом **Ampurdán** и профессиональной студией звукозаписи на продажу в Альт-Эмпорда, Жирона.

Ферма Les Tres Cases d'Avinyonet в Пучвентосе расположена в 5 км от Фигераса, Альт-Эмпорда. Veïnat de Les Tres Cases, когда-то состоявший из трех фермерских домов, теперь состоит из двух: Mas Serra и Mas Bosch. Это группа укрепленных фермерских домов 11-16 веков, один для жилья, а другой для отеля, а также поло-клуб Ampurdán и профессиональная студия звукозаписи Rapogata, которые расположены в красивом месте под названием Серра оф. Гаррига. Комплекс расположен на возвышенности, откуда открывается вид на весь регион: от предпиренейских гор и Каниго до залива Роз. Ферма состоит из 120 гектаров засушливых и орошаемых сельскохозяйственных угодий с оливковыми рощами с 1500 оливковыми деревьями.

Mas Serra - это фермерский дом площадью около 1000 м<sup>2</sup> на каждом этаже, всего три этажа, который был отремонтирован в 1972 году и до сих пор подвергается различным улучшениям.



[lucasfox.ru/go/gir35242](https://lucasfox.ru/go/gir35242)

Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Двойное остекление, Вид, библиотека, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу

## Отель на продажу: 25 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17742

<b>25</b>	<b>23</b>	<b>6.624m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мас Бош классифицируется как один из великих укрепленных величественных фермерских домов Эмпорды. Он датируется 1191 годом, и в его различных фасадах можно различить элементы барокко-ренессанс, которые ведут нас через его историю, такие как рельеф головы бородатого мужчины на западном фасаде или оборонительная башня на южном фасаде. западный фасад. . Первоначально нижняя часть фермы была местом маслобойни. Эмпорда – это земля с давними традициями выращивания виноградников и оливковых деревьев, а Mas Bosch имел собственные оливковые рощи и производил собственное масло. Считается, что с конца 17 века фермерским домом управляли госпитальеры, что объясняет наличие религиозных элементов на первом этаже. Фермерский дом расположен на пути между знаменитым монастырем Сант-Пере-де-Родес и важным средневековым городом Бесалу. Это наводит историков на мысль, что дом принимал паломников или путешественников, прошедших этот маршрут, и приветствовал их на отдых, так что Мас Босх уже в 17 веке был пристанищем. С 2014 по 2017 год была проведена реформа и восстановление отеля, работа архитектора Хавьера Клароса. Работа была выполнена художественно, сохраняя архитектурные и декоративные элементы, которые дали ему свою историю, включая удобства последнего поколения и элементы, которые позволяют гостю наслаждаться полным благополучием.

На территории комплекса находятся поло-клуб Ampurdán и студия звукозаписи Panorama.

Поло-клуб Ampurdán поддерживает тесные отношения с отелем Mas Bosch 1526, так как он находится всего в 50 метрах от его помещений. Это эталон поло в Каталонии и Европе. Он был основан более 30 лет назад, в 1987 году, и с тех пор ежегодно принимает международных игроков в поло, а также известные команды по поло, которые участвуют в различных турнирах, проводимых в течение всего года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу

## Отель на продажу: 25 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17742

<b>25</b>	<b>23</b>	<b>6.624m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Raporama 1526 – это студия звукозаписи, расположенная в 300 метрах от отеля Mas Bosch 1526. Она была создана двумя братьями-музыкантами, которые решили отремонтировать старые конюшни, чтобы превратить их во вдохновляющее и удобное пространство, задуманное как творческое пространство для музыкантов, желающих записать свой проект или модель в естественной среде, где они могут выразить свое творчество и обрести покой и вдохновение. Лучшее и самое инновационное техническое оборудование и человеческая команда, состоящая из лучших музыкальных профессионалов и техников, инструменты и оборудование, предлагают лучший опыт для артиста.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

Цена по запросу Отель - на продажу

## Отель на продажу: 25 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17742

<b>25</b>	<b>23</b>	<b>6.624m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания