

## 1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

**6**                    **4**                    **563m<sup>2</sup>**                    **45.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

**6**                      **4**                      **563m<sup>2</sup>**                      **45.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

Традиционный фермерский дом, который первоначально функционировал как мельница, расположенный в красивом месте, окруженном частным участком площадью 4,5 га, образованным полями и лесом, на продажу в Эль-Хиронес, Жирона.

Этот фермерский дом расположен в красивом месте, в окружении полей и леса. Первоначально он использовался как мельница, а в конце 70-х годов был восстановлен для проживания и до сих пор поддерживается в идеальном состоянии.

Недвижимость в основном распределена на двух удобных этажах, а также на большой пристроенной веранде, идеально подходящей для жизни на свежем воздухе. Он расположен на частном участке земли площадью около 4,5 га, частично благоустроенном, частично возделываемом поле и оливковых деревьях, фруктовом саду и небольшой части леса.

Его легкий и быстрый доступ к центру города, а также к Жироне и Барселоне, и, прежде всего, к основным пляжам района Коста-Брава, делают его очень интересным как для использования в качестве первой резиденции, так и в качестве жилого дома. дом отдыха.



[lucasfox.ru/go/gir36341](https://lucasfox.ru/go/gir36341)

Вид на горы, Сад,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

**6**                    **4**                    **563m<sup>2</sup>**                    **45.000m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания