

1 250 000 € Отель - Продано

Отель на продажу: 23 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17722

23	23	1.510m²	2.400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Отель - Продано

Отель на продажу: 23 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17722

23	23	1.510m²	2.400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Отель и спа-курорт в здании старой электростанции с 23 полностью оборудованными и полностью действующими номерами на продажу в идиллическом природном окружении в Альт-Эмпорда.

Собственность с четким призванием гостеприимства, посвященная отдыху и природе. Этот небольшой отель, расположенный в несравненной природной среде, предлагает своим гостям уединение и отдых.

Это старая электростанция, переоборудованная в гостиничный комплекс на 23 номера, с термальными водами, рестораном, готовый продолжить развитие гостиничной деятельности, как это происходит уже более 20 лет.

Его общая площадь составляет 1 233 м². Выделяется его центральное здание, в котором находится приемная, ванные комнаты, место для ресторана с большими окнами, выходящими на реку, и библиотека или гостиная с уютным камином для своих клиентов, приглашающая их отдохнуть в этом оазисе разъединения. На верхних этажах мы находим большие и просторные номера, а также спа-центр, где выделяются большой бассейн с подогревом и хаммам.

Собственность имеет действующую гостиничную лицензию, была отремонтирована в 2003 году и периодически поддерживается и обновляется. Последние комнаты, расположенные на верхнем этаже, были завершены в 2019 году вместе с отдельной квартирой, которую можно использовать как солярий и общее пространство для отдыха или как отдельное жилье.

Курорт также имеет полностью независимое пространство, предназначенное для проживания обслуживающего персонала/семьи.



lucasfox.ru/go/gir37788

Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, гурме-лаунж, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Отель - Продано

Отель на продажу: 23 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17722

23	23	1.510m²	2.400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Комплекс расположен в изолированном районе, недалеко от пруда Дарниус Боаделья, волшебной природной зоны вокруг реки Муга, протекающей через горы, которые пересекают границу с Францией.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Отель - Продано

Отель на продажу: 23 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17722

23	23	1.510m²	2.400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания