LUCAS FOX
A Dils company

REF. GIR38738

595 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **9** спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17747

9	2	947m²	248.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

595 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 9 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17747

9	2	947m²	248.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается отремонтированный загородный дом общей площадью 947 м² и почти 25 га сельскохозяйственных угодий в идиллическом месте, на берегу реки Флувия, в 15 минутах от Баньолес.

Лукас Фокс представляет на продажу эту деревенскую ферму, состоящую из большой площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на берегу реки Флувия, и большого фермерского дома площадью 947 м², построенного для частичной реабилитации.

На ферме есть главное здание, которое распределено по трем этажам, а также три сеновала и прилегающие помещения, идеально подходящие для переоборудования в квартиры.

Нижний этаж фермерского дома, ранее использовавшийся как помещение для животных, состоит из шести сводчатых комнат. На первом этаже есть большая распределительная комната, которая дает доступ к пяти спальням и старой кухне, полностью подлежащей восстановлению. На верхнем этаже под навесом спроектирована большая квартира с еще тремя спальнями и большой спальней типа люкс с собственной ванной комнатой.

На ферме есть три собственных колодца с водой, ожидающих легализации, которые снабжают водой как дом, так и землю. Электроснабжение - компания.

Проект реконструкции фермерского дома начался с замены старой крыши или новой крыши на главном здании.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

lucasfox.ru/go/gir38738

Вид на горы, Сад,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подсобное помещение,
Под ремонт,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Барбекю,
Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

595 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **9** спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17747

9	2	947m²	248.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания