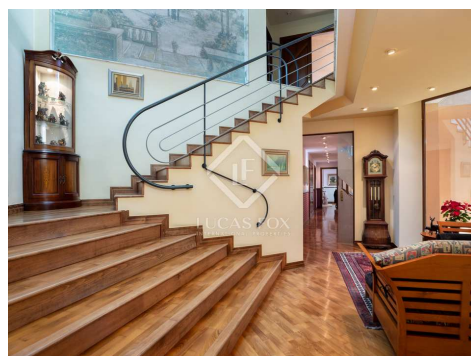


1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

6	6	858m²	1.280m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

6	6	858m²	1.280m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Дом с отличными качествами, частным садом и бассейном на продажу в одном из самых эксклюзивных районов города Жирона, Палау.

Lucas Fox представляет этот эксклюзивный дом для одной семьи, расположенный в одном из самых эксклюзивных жилых районов Жироны, недалеко от самых престижных международных школ в этом районе. Он имеет быстрый доступ к центру города и прекрасно связан с автомагистралью, ведущей в Барселону и Францию, а также с автомагистралью, ведущей к основным пляжам Коста-Брава.

Этот внушительный дом был построен в 1997 году из высококачественных материалов и находится в идеальном состоянии. Он расположен на участке площадью 1280 м² в окружении приятной растительности, что обеспечивает максимальную конфиденциальность. Его возвышенное положение по отношению к улице обеспечивает большую конфиденциальность и хороший вид. Кроме того, в нем много естественного света в течение дня благодаря юго-западной стороне и большим окнам.

Построенный дом площадью 858 м² разделен на два удобных жилых этажа и нижний этаж, где находится гараж. У главного входа нас встречает большой холл, который распределяет основную площадь дома. Он ведет в большую гостиную с камином и столовую, которая соединяется с кухней, и все вместе с прямым выходом на веранду и в сад, что обеспечивает идеальную плавность между интерьером и экстерьером дома. Ночная зона дополняет этот этаж и предлагает три спальни с двуспальными кроватями, одна из них с собственной ванной комнатой, общая ванная комната и спальня с отдельной ванной комнатой, идеально подходящая для обслуживания, а также прачечная и бесплатный туалет.



lucasfox.ru/go/gir39227

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Частный гараж, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Система кондиционирования, Сигнализация, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

6	6	858m²	1.280m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Первый этаж, куда можно подняться по двум лестницам, стратегически расположенным с каждой стороны первого этажа, очень удобен и состоит из просторной гостиной с большим количеством света, идеального офиса для работы из дома и большой главной спальни с ванной комнатой и отдельная гардеробная, легко трансформируемая в две спальни с двуспальными кроватями. Красивая терраса на южном фасаде дополняет эту зону и предлагает прекрасный вид на сад и горы.

На нижнем этаже, соединенном внутренней лестницей с цокольным этажом дома, находится гараж на шесть автомобилей, большая кладовая для хранения велосипедов, клюшек для гольфа, лыж, оборудования для сада и бассейна, в помимо машинного помещения, кладовая и санузел с душевой кабиной.

Один из лучших домов в городе, идеально подходит для круглогодичного проживания и даже в качестве загородного дома. Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

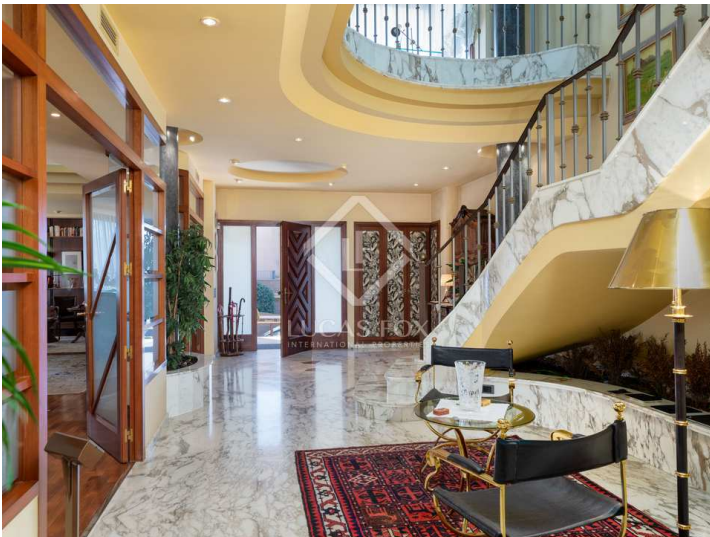
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

6	6	858m²	1.280m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания