

2 600 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 5 спальни, 4,000m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 600 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 5 спальни, 4,000m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается оригинальный фермерский дом 18 века, прекрасно отреставрированный, на ровном участке площадью почти 2,3 га, окруженный полями, расположенный на окраине Пальса, Коста Брава.

Лукас Фокс эксклюзивно представляет исторический фермерский дом, расположенный в красивом месте, в окружении сельскохозяйственных угодий и с прекрасными видами, на непосредственной окраине средневекового города Пальс.

Дом был построен в середине 18 века и сохранил все свое первоначальное архитектурное очарование, хотя в 2002 году он был полностью отремонтирован, чтобы адаптировать его ко всем современным удобствам.

Фермерский дом расположен на двух удобных и просторных этажах общей площадью 456 м². На первом этаже нас встречает красивый сводчатый зал, выполняющий роль распределителя. С одной стороны он ведет к общим помещениям: столовой, двум гостиным с большими окнами, из которых открывается вид на улицу и обильным естественным светом, а также кухне со сводчатыми потолками и прямым выходом на улицу и летней веранде. С другой стороны – уютная зимняя гостиная с камином, небольшая кухня и спальня с ванной комнатой, идеально подходящей в качестве гостевой квартиры, и гостевой туалет. На первом этаже находится большая гостиная и четыре спальни со своими ванными комнатами.

Войдя на территорию, мы обнаруживаем вспомогательную постройку площадью 93 м², используемую в качестве большого гаража и склада.



lucasfox.ru/go/gir39425

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, историческими особенностями, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 600 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 5 спальни, 4,000m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Периметр фермерского дома прекрасно озеленен: около 4000 м² травы и бассейн площадью 54 м², откуда вы можете наслаждаться прекрасным видом на соседние фермерские поля того же участка и фантастическими закатами.

Уникальный фермерский дом в этом районе благодаря своему привилегированному расположению, с прекрасным видом на сельскую местность, максимальной конфиденциальностью и высокой архитектурной ценностью. Также он отличается высоким качеством ремонта и безупречным состоянием.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

2 600 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 5 спальни, 4,000m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17256

5	6	549m²	22.642m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания