

## 4 900 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

**6**                      **8**                      **595m<sup>2</sup>**                      **45.072m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 4 900 000 € Загородный дом - на продажу

# Загородный дом на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

**6**                      **8**                      **595m<sup>2</sup>**                      **45.072m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Исключительный фермерский дом 17-го века с сельским шармом и современным стилем на продажу в самом сердце природного парка и всего в 20 минутах от лучших пляжей Коста-Брава, в Байш-Эмпорда, Жирона.**

У подножия природного парка Гаваррес, в окружении леса и возделываемых полей, мы находим этот фантастический фермерский дом, архитектурную жемчужину, которая предлагает максимальную конфиденциальность и спокойствие во всем своем окружении.

В период с 2005 по 2008 год престижный архитектор руководил его полной реконструкцией, пока это поместье не превратилось в исключительный фермерский дом. Таким образом, было достигнуто идеальное сочетание изысканного дизайна интерьера с сохранением оригинальных элементов.

Ферма расположена на частной, полностью огороженной земле площадью около 4,5 га, между благоустроенными участками, возделываемыми полями и органическим садом. Выделяется фантастический соляной бассейн, который рождается внутри крыльца летней столовой, минималистская конструкция из цинка, идеально вписывающаяся в ландшафт.

Дом выделяется своим удобным распределением на двух больших этажах, комнаты которых прекрасно сообщаются с внешним миром. Кроме того, в нем много света и приятные виды благодаря большим окнам, которые обеспечивают обильное естественное освещение во всех комнатах.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении этого замечательного фермерского дома.



[lucasfox.ru/go/gir41526](https://lucasfox.ru/go/gir41526)

Вид на горы, Сад, Бассейн,  
Теннисный корт, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Прачечная,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
библиотека,

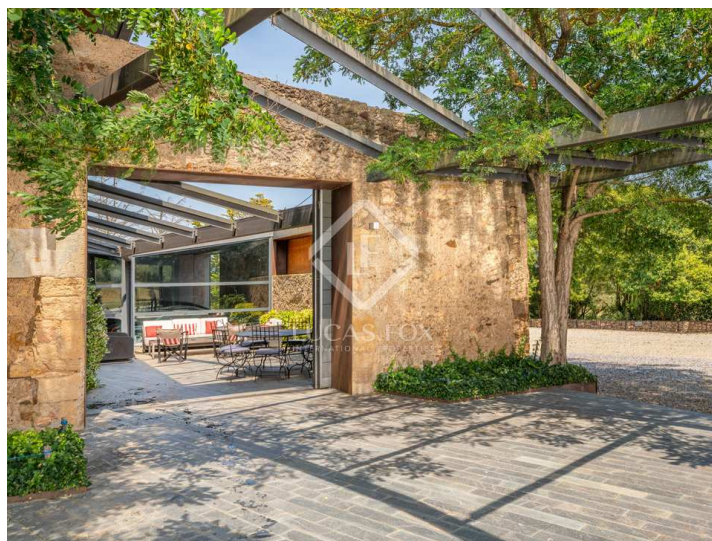
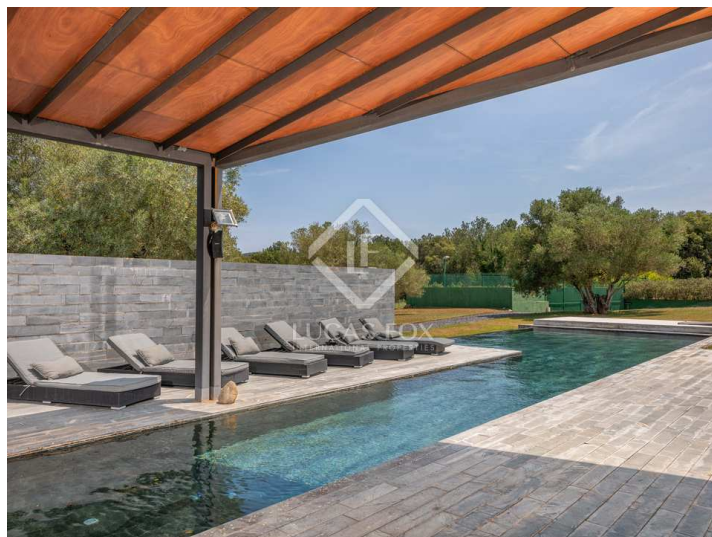
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 4 900 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 6 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда »

**6**                    **8**                    **595m<sup>2</sup>**                    **45.072m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания