

1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

5 **3** **650m²** **160.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

5 **3** **650m²** **160.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Сельский дом в отличном состоянии с 5 спальнями на продажу в Пла-де-л'Эстани.

Лукас Фокс представляет один из самых выдающихся объектов недвижимости в районе Пла-де-л'Эстани, великолепный сельский каменный фермерский дом 16-го века, отреставрированный с отделкой высочайшего качества. В настоящее время он используется как очаровательный сельский отель.

Дом расположен в красивой сельской местности на 16 гектарах частной земли и предлагает великолепный вид на вулканические холмы Гаррочи до Пиренеев.

Рядом с фермерским домом находится красивая часовня 12-го века, предназначенная исключительно для использования владельцем 364 дня в году, за исключением 26 августа, когда проводится красивая публичная месса, которую посещают семьи, чьи предки населяли эту территорию на протяжении многих поколений. .

Несмотря на полную конфиденциальность, он ни в коем случае не изолирован, поскольку расположен всего в 8 километрах от города Баньолес с его магазинами, кафе и ресторанами, а также живописным озером, где проходили соревнования по гребле на Олимпийских играх 1992 года в Барселоне. .

Дом площадью 650 м² расположен на трех этажах.

На первом этаже находится большая кухня с центральным островом и каменной печью, кладовая, большая гостиная-столовая с красивым каменным камином и прямым выходом на переднюю террасу, гостиная/библиотека с выходом на террасу и гостевая ванная комната.



lucasfox.ru/go/gir42030

Вид на горы, Сад, Бассейн, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

5	3	650m²	160.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На втором этаже расположены четыре спальни с двуспальными кроватями, две ванные комнаты (одна с ванной) и большой кабинет/офис с возможностью переоборудования в дополнительную спальню.

На втором этаже находится главная спальня с гардеробной, встроенными шкафами, камином и собственной ванной комнатой с хамамом и мраморной ванной. Из спальни открывается великолепный вид на Пиренеи.

В фермерском доме есть открытая терраса, фантастический бассейн, прекрасный сад и винный погреб.

Среди его особенностей - пол с подогревом (опционально дизельная и/или дровяная система сгорания), подключение к электрической сети и вода из частного колодца.

Реставрация объекта завершилась в июне 2010 года.

Это будет прекрасная основная резиденция или дом для отдыха в одном из самых красивых районов провинции Жирона.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

5 **3** **650m²** **160.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания