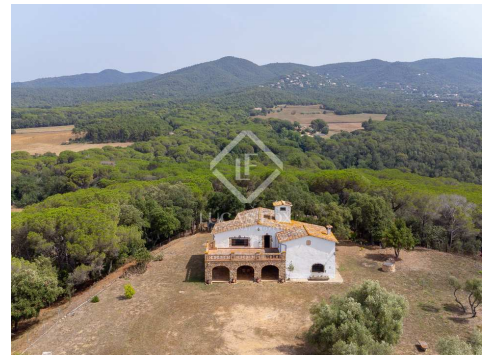
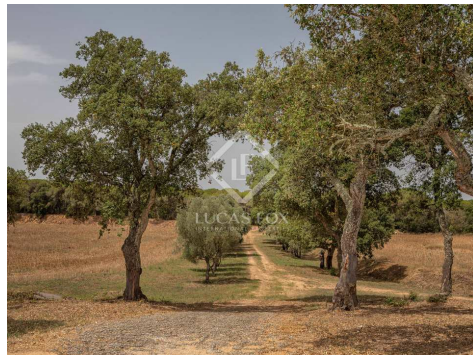


1 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 3,919m² Сад, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

5	2	451m²	148.433m²	3.919m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 3,919m² Сад, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

5	2	451m²	148.433m²	3.919m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Очаровательный фермерский дом 19 века, расположенный в красивом месте с прекрасным видом на природный парк Гаваррес, выставлен на продажу в Эль-Хиронес, Жирона.

Lucas Fox представляет этот очаровательный фермерский дом 19 века, расположенный в красивом месте в самом сердце охраняемого природного парка Les Gavarres, с мощным входом на ферму. Он выделяется своим прекрасным расположением посреди природы, всего в нескольких минутах от ближайшего города, с быстрым доступом к основным пляжам Коста-Брава, а также торговым районам, известным ресторанам и полям для гольфа в этом районе.

Этот фермерский дом расположен на возвышенности, с которой открывается прекрасный вид, на ферме общей площадью около 14,8 га, из которых почти 11 га занимают леса, в основном сосны и каменные дубы. Остальные, около 3,3 га, относятся к обрабатываемым полям, в дополнение к около 3900 м², огороженным вокруг дома. Фермерский дом, который распределен на двух удобных этажах и предлагает несколько пристроек, таких как квартира для гостей / охраны и несколько сельскохозяйственных укрытий вокруг.

Несмотря на то, что ферма нуждается в ремонте, она находится в хорошем состоянии и предлагает приятное пространство с большим потенциалом. Поднявшись на первый этаж, мы находим красивый холл, подвал, спальню, кухню-столовую, гостиную с камином, соединенную с открытой верандой, которая служит летней столовой, и ванную комнату. Верхний этаж состоит из четырех больших спален, ванной комнаты и террасы с прекрасным видом на природный парк Гаваррес.



lucasfox.ru/go/gir43350

Сад,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
рядом с транспортом,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Камин, Внешний, Вид,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 5 спальни, 3,919m² Сад, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

5	2	451m²	148.433m²	3.919m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Снаружи есть жилое помещение, примыкающее к фермерскому дому, но с отдельным входом, которое в свое время служило караульным помещением. Сегодня его можно переоборудовать в уютную гостевую квартиру с возможностью внутреннего соединения с фермерским домом, если это необходимо.

Кроме того, в нескольких метрах от фермы есть несколько сельскохозяйственных укрытий, идеально подходящих для курятника, конюшни, склада, мастерской или гаража.

Это дом с большой универсальностью и возможностью адаптировать его к любым потребностям, либо использовать его в качестве первого места жительства из-за его хорошего доступа и близости к основным услугам в этом районе, либо в качестве второго места жительства для мира, предлагаемого естественной среде, где он расположен, и из-за его близости к основным пляжам Коста-Брава. В качестве альтернативы его можно использовать для туристического бизнеса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 000 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 5 спальни, 3,919m² Сад, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17240

5	2	451m²	148.433m²	3.919m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания