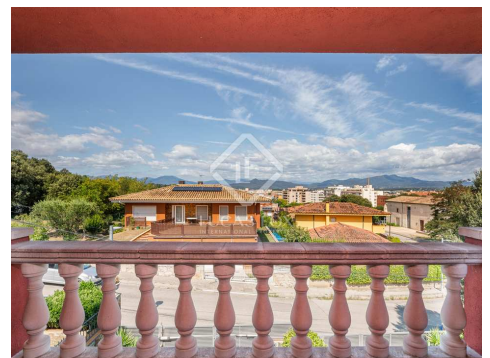
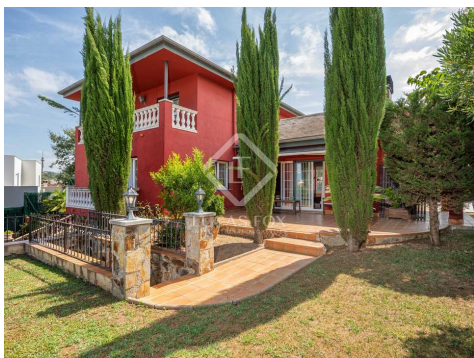


1 130 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>725m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



**1 130 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Palau, Провинция Жирон**

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>725m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Просторная вилла с 4 спальнями в Палау с прекрасным видом на горы, отличным доступом к основным дорогам и рядом со всеми удобствами.**

Расположенная в Палау, престижном районе города Жирона, эта великолепная вилла занимает обширную территорию площадью 309 квадратных метров, уютно расположившись на просторном участке площадью 719 квадратных метров.

Отель встречает посетителей просторным гаражом на три машины, в котором также есть специальная комната для развлечений, идеально подходящая для проведения неформальных встреч или отдыха после долгого дня. На первом этаже виллы есть прихожая, большая хорошо оборудованная кухня, ведущая в сад, столовая и гостиная. Как из кухни, так и из гостиной вы получаете доступ к красивому саду с различными зонами отдыха и развлечений. На том же этаже вилла также может похвастаться удобным домашним офисом и уютной спальней, предлагающей функциональность и спокойный отдых для гостей.

На первом этаже расположена большая главная спальня с собственной ванной комнатой и собственной террасой. Две дополнительные спальни на том же уровне разделяют отдельную элегантную ванную комнату, обеспечивая пространство и комфорт для всех жильцов.

Эта роскошная вилла имеет превосходное расположение, предлагая непревзойденный вид на величественные горы, которые образуют потрясающий фон для собственности. Еще более захватывающим является вид на культовый собор Жироны с собственного балкона.



[lucasfox.ru/go/gir43957](https://lucasfox.ru/go/gir43957)

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Камин, Двойное остекление,  
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

**1 130 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Palau, Провинция Жирон**

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>725m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В саду вы найдете множество зон, предназначенных для отдыха и развлечений. Одним из таких убежищ является освежающий бассейн, идеальный отдых в эти теплые дни. Также имеется площадка для барбекю, где можно развлекать гостей или наслаждаться долгими летними ужинами.

От собственности вы находитесь в нескольких минутах ходьбы от Перикота, где у вас есть все удобства, такие как рестораны, супермаркеты, международные школы и многое другое.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и договориться о просмотре.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

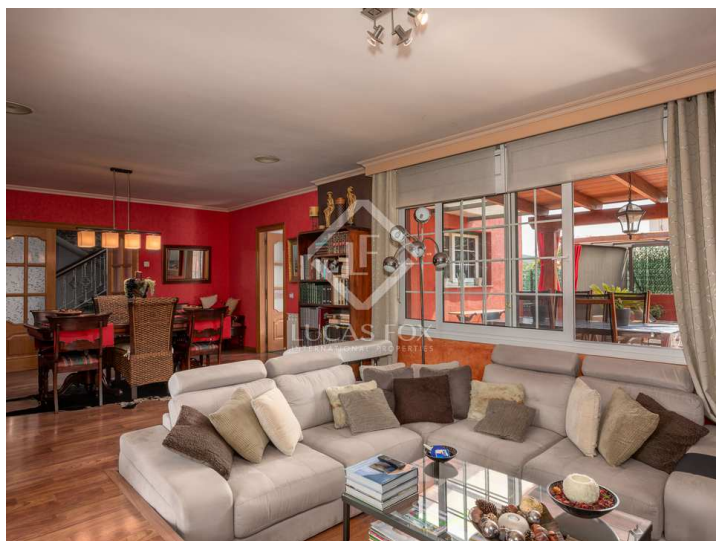
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 130 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Palau, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Girona City » Palau » 17003

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>725m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания