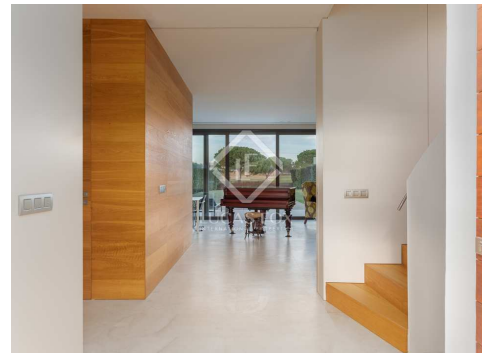


# 1 085 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17491

**4**                      **5**                      **350m<sup>2</sup>**                      **880m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

# 1 085 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17491

**4**                      **5**                      **350m<sup>2</sup>**                      **880m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

## ОБЗОР

**Отличная элитная недвижимость с 4 спальнями, расположенная в Пераладе, с потрясающим видом на поле для гольфа и Пиренеи.**

Добро пожаловать в этот изысканный отель, расположенный на территории роскошного гольф-курорта в Пераладе, Альт-Эмпорда. Эта роскошная резиденция занимает площадь около 350 квадратных метров и окружена садом площадью более 800 квадратных метров. Этот дом, откуда открывается захватывающий вид на поле для гольфа и величественные Пиренеи, является свидетельством роскоши и спокойствия.

Когда вы приближаетесь к дому, сразу бросается в глаза высококачественная отделка и внимание к деталям. В этой резиденции не было упущено ни одной детали. Полностью электрические жалюзи украшают каждое окно, обеспечивая полный контроль над естественным освещением и конфиденциальностью. Солнечные панели украшают крышу, подчеркивая приверженность устойчивому развитию и энергоэффективности. Просторный гараж на 4 машины, обеспечивающий удобство и безопасность, может похвастаться хорошо оборудованной прачечной, стильной ванной комнатой, уютной спальней или кладовой, а также удобным лифтом для беспрепятственного доступа на каждый этаж.

Первый этаж представляет собой шедевр дизайна с красивой кухней, плавно переходящей в столовую и гостиную. Хорошо оборудованная ванная комната завершает этот уровень, обеспечивая функциональность и изысканность. Большие раздвижные двери наполняют пространство естественным светом, обеспечивая плавную связь между интерьером и потрясающим экстерьером.



[lucasfox.ru/go/gir46595](https://lucasfox.ru/go/gir46595)

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж,  
Лифт, Подогрев полов,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Двойное остекление,  
Вид на гольф

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 1 085 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17491

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Поднимитесь на верхний этаж и откройте для себя частную ночную зону. Две спальни с двуспальными кроватями имеют общую роскошную ванную комнату, а еще одна спальня с двуспальной кроватью имеет привилегию отдельной ванной комнаты. Pièce de Résistance – это главная спальня с собственной ванной комнатой, которая может похвастаться не только роскошной ванной комнатой, но и собственной террасой с видом на поле для гольфа.

В дополнение к непревзойденным характеристикам этого изысканного отеля, проживание на территории гольф-курорта в Пераладе дает доступ к удобствам соседнего 5-звездочного отеля, усиливая общий роскошный образ жизни.

Этот отель на гольф-курорте в Пераладе представляет собой гармоничное сочетание элегантности, функциональности и природной красоты, предлагая образ жизни беспрецедентной роскоши в самом сердце Альт-Эмпорда, Испания.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

# 1 085 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17491

**4**                    **5**                    **350m<sup>2</sup>**                    **880m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания