

895 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17482

4 **3** **740m²** **5.148m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

895 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17482

4 **3** **740m²** **5.148m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Недвижимость с двумя фермерскими домами 18 века, расположенными в красивом месте в нескольких километрах от ближайшего города, на продажу в Эль-Жиронес, Жирона.

Лукас Фокс представляет этот комплекс из двух красивых фермерских домов 18 века, внесенных в список памятников архитектуры, на частном участке площадью 5 148 м2, расположенных в несравненной природной среде, в непосредственной близости от реки Тер, в окружении орошаемых полей и менее чем в 15 минутах от центра города Жирона.

Главный фермерский дом

Этот сельский дом, полностью отремонтированный в начале 90-х годов престижным местным архитектором, сохраняет всю суть и традиции каталонского фермерского дома, но предлагает современный комфорт, необходимый для его регулярного использования. Дом расположен на двух удобных этажах, имеет большие окна на западной стороне, которые дают дому очень хорошее освещение и идеальное соединение с верандой с барбекю, садом и бассейном.

Вторичный фермерский дом

Этот сельский дом, полуотремонтированный, сохраняет все очарование той эпохи: в нем имеется пристройка двойной высоты, а на первом этаже – рабочая мастерская и различные многофункциональные помещения. На верхнем этаже, кроме распределительной, остальные помещения требуют капитального ремонта. Большой потенциал для превращения этого здания в гостевой дом или туристический бизнес.

Уникальная возможность купить два сельских дома на одной частной земле, идеально подходящие для двух семей, или даже использовать их в качестве туристического бизнеса.



lucasfox.ru/go/gir48653

Сад, Бассейн,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Подогрев полов,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Отопление, Камин,
игровая комната,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

895 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 4 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17482

4 **3** **740m²** **5.148m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания