

**750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Альт Эмпорда, Провинция Жирон**

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

**Продается исторический таунхаус с 7 спальнями в Альт-Эмпорда, площадью 400 м<sup>2</sup>, разделенный на несколько патио с полной конфиденциальностью.**

Окунитесь в чарующее очарование жизни 19-го века в этом изысканном таунхаусе, расположенном в самом сердце живописной деревни в Альт-Эмпорде. Войдя в дом, вас встретит парадный вход, украшенный старинными элементами декора, свидетельствующий о богатой истории и вечной элегантности дома.

В отеле имеется тихий и полностью частный внутренний дворик. Внутри открытая кухня и обеденная зона представляют собой гармоничное сочетание удобства и исторического очарования, идеально подходящее как для кулинарных изысков, так и для интимных встреч. На первом этаже также расположены ванная комната, подсобное помещение и все необходимое для современной жизни.

Несколько гостиных предоставляют достаточно места для отдыха и развлечений, каждая из которых излучает свою особую атмосферу. Независимо от того, проводите ли вы вечеринки в столовой в помещении или на открытом воздухе или ищете вдохновение в великолепной студии с высокими потолками, возможности безграничны.

Поднявшись на второй этаж, вы увидите оазис спокойствия с несколькими спальнями с двуспальными кроватями, ванными комнатами и залитыми солнцем террасами, выходящими на юг, идеально подходящими для того, чтобы погреться под средиземноморским солнцем или создать частный садовый оазис.



[lucasfox.ru/go/gir48953](https://lucasfox.ru/go/gir48953)

Терраса,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Высокие потолки,  
рядом с транспортом, Камин, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17476

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На втором этаже вас ждут дополнительные спальни с двуспальными кроватями и уютная терраса с панорамным видом на величественные Пиренеи. Выделенное рабочее пространство/офис обеспечивает идеальные условия для продуктивной работы или созерцания среди вечной красоты окружающей среды.

Этот замечательный отель с его богатым характером и осязаемым чувством истории предлагает редкую возможность вернуться в прошлое, наслаждаясь комфортом современной жизни. Ищете ли вы спокойный отдых или дом для круглогодичного проживания, этот таунхаус обещает ни с чем не сравнимый образ жизни в самом сердце одной из красивых деревень Альт-Эмпорда.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

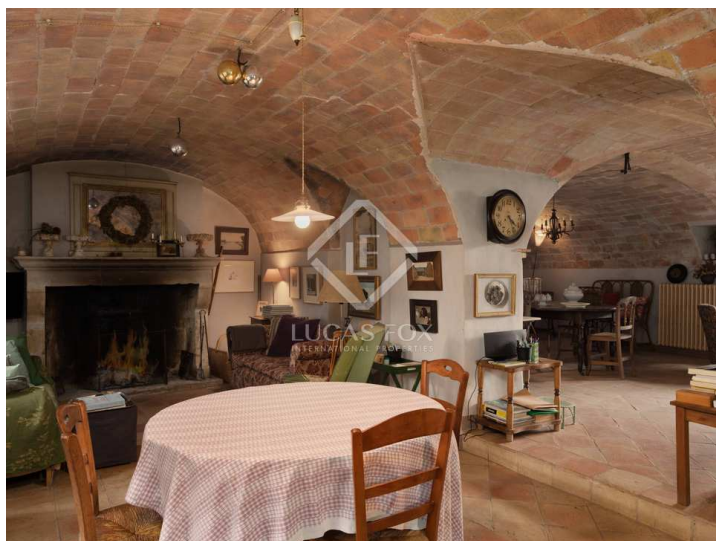
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 150m<sup>2</sup> Сад, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17476

**7**                    **3**                    **715m<sup>2</sup>**                    **445m<sup>2</sup>**                    **150m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания