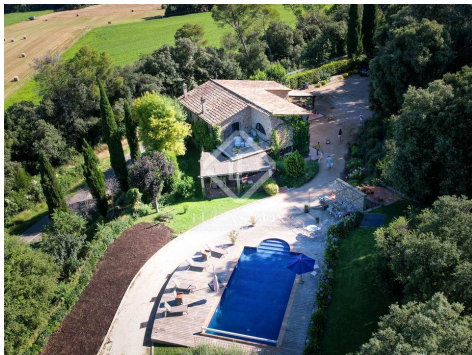


1 300 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

5 **2** **453m²** **10.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 300 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

5 **2** **453m²** **10.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Прекрасно отреставрированный фермерский дом с собственным садом, бассейном и участком земли площадью 1 га, расположенный на лоне природы, выставлен на продажу в Пла-де-л'Эстань, Жирона.

Этот потрясающий фермерский дом расположен на окраине небольшой деревни, окруженной примерно 10 000 квадратных метров красивых садов и лесов. Из этого дома открывается захватывающий вид на окружающую сельскую местность и Пиренеи, но при этом он очень доступен для Жироны (20 минут), станции AVE в Фигерасе (30 минут) и Барселоны (90 минут).

Недвижимость была полностью отремонтирована с безупречным вкусом, сохранив весь характер оригинального здания, но со всеми современными удобствами. Есть несколько альтернативных мест для сидения как внутри, так и снаружи вокруг дома, предлагая потенциал для обедов на свежем воздухе и зон для отдыха круглый год.

Как и в традиционном стиле, Masia расположена на двух этажах, распределенных следующим образом: при входе на первый этаж поразительные сводчатые потолки и каменная кладка отражают возраст собственности. На этом уровне находится полностью оборудованная, современная и практичная кухня. Рядом с кухней находится столовая с двустворчатыми дверями и печью на дровах. Столовая выходит на крытую террасу. Также на этом уровне находятся две просторные спальни с двуспальными кроватями и ванная комната. Далее находится гостиная двойной высоты, которая выходит на еще одну замечательную внешнюю крытую террасу с зонами отдыха и обеденной зоной.



lucasfox.ru/go/gir54928

Терраса, Сад, Бассейн,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
После ремонта, Отопление,
Камин, Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 300 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

5	2	453m²	10.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем уровне находится просторная зимняя гостиная с балконом-мезонином, выходящим на гостиную внизу. Из этой зоны можно попасть во все три спальни верхнего уровня и ванные комнаты. Главная спальня выходит на еще одну большую наружную террасу с видом на бассейн и сады. Пятая спальня с двуспальной кроватью в настоящее время используется как кабинет с оптоволоконным широкополосным доступом.

Все потолки на этом верхнем уровне выполнены с деревянными балками, расположенными перпендикулярно фасаду и покрытыми плиткой, изготовленной из «хорно» (печи), которая спрятана в склоне холма рядом с домом.

Непосредственная территория вокруг дома окружена ландшафтом и прекрасно высаженными садами. Бассейн размером 10 x 5 метров окружен открытыми террасами, включая зону отдыха с кованой перголой и душевой зоной. В более деревенской части сада есть фантастическое барбекю и печь для пиццы, а также огороженная стена, которая идеально подходит для вечеринок и развлечений больших групп. На склоне холма рядом с зоной барбекю находится еще одно место для отдыха с каменным очагом и великолепным видом на сельскую местность и Пиренеи.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 300 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости Загородный дом на продажу: 5 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

5 **2** **453m²** **10.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания