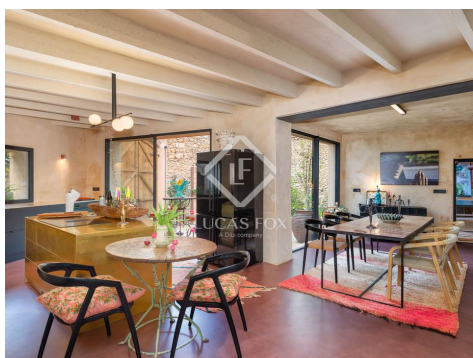
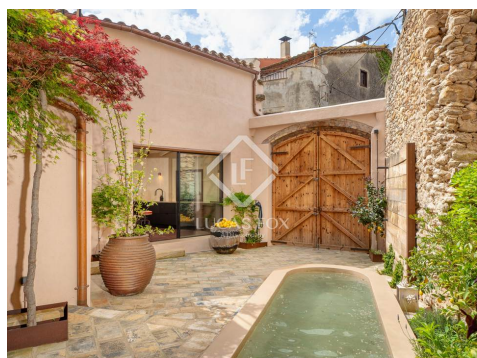


1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда »

4	3	374m²	276m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда »

4	3	374m²	276m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Изысканный, недавно отреставрированный исторический дом XVIII века выставлен на продажу в очаровательной деревне недалеко от побережья, в Альт-Эмпорда, Жирона.

Лукас Фокс представляет этот величественный дом в живописной деревне в регионе Альт-Эмпорда. Этот фермерский дом XVIII века был полностью отреставрирован в 2024 году. Он имеет современный и изысканный дизайн, но при этом сохраняет детали той эпохи.

Площадь дома составляет 374 м², полезная площадь — 293 м²; Также имеется 81 м² открытых пространств, предназначенных для отдыха на свежем воздухе: очаровательное патио с бассейном, уютная веранда с летней кухней и солнечная терраса на верхнем этаже.

На первом этаже находится прекрасное открытое патио с очаровательным бассейном, окруженным каменными стенами. Рядом с домом находится крытая веранда с элегантной летней кухней и большим обеденным столом, идеально подходящим для вечеров с друзьями и семьей. На верхнем этаже находится собственная терраса, где можно отдохнуть, позагорать или выпить чашечку кофе, любуясь видом на патио.

Дом отличается элегантной и функциональной планировкой, дизайн которой продуман до мелочей.

На первом этаже расположена просторная столовая с открытой кухней и впечатляющим золотым островом, который становится центром комнаты. В комнату проникает много естественного света благодаря большим окнам, выходящим на патио. Далее мы находим игровую зону с бильярдным столом. Кроме того, здесь есть спальня с двуспальной кроватью, ванная комната, сводчатый подвал и многофункциональная комната.



lucasfox.ru/go/gir56633

Вид на горы, Терраса, Бассейн,
Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда »

4	3	374m²	276m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находится гостиная с высокими потолками и открытыми деревянными балками, где расположены камин и кинопроектор. Здесь также есть три спальни, одна из них с просторной гардеробной. На этом этаже имеются две ванные комнаты с современной отделкой, а также собственная терраса.

Эта очаровательная деревня имеет идеальное расположение: она окружена идиллическими пейзажами, имеет близость к общественному транспорту и прекрасным пляжам этого района. Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 4 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда »

4	3	374m²	276m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания