

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 5 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17469

5	4	500m²	3.231m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 5 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17469

5	4	500m²	3.231m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепная автономная недвижимость, расположенная на окраине деревни в Альт-Эмпорда, всего в 15 минутах от Фигераса и в 15 минутах от побережья Коста-Брава.

Расположенный на окраине очаровательной деревни в Альт-Эмпорда, всего в 15 минутах от города Фигерас и потрясающего побережья Коста-Брава, этот изысканный объект недвижимости предлагает идеальное сочетание спокойствия, комфорта и устойчивости.

Наслаждайтесь захватывающим видом на горы и обильным естественным освещением во всем доме, который с гордостью имеет сертификат энергоэффективности класса А, что является исключительной особенностью в этом регионе.

Входя через большой вестибюль, нас встречает элегантная деревянная лестница и удобный лифт, обеспечивающий беспрепятственный доступ ко всем этажам. На первом этаже находится просторная гостиная с большим количеством естественного света из больших окон. Гостиная плавно переходит в столовую и кухню открытой планировки, создавая привлекательное пространство для развлечений. Отсюда можно выйти в прекрасно благоустроенный сад или насладиться круглогодичным комфортом крытого бассейна. На этом этаже также есть отдельный кабинет, идеально подходящий для работы из дома.

Верхний этаж предназначен для спокойного сна, здесь есть две спальни с двуспальными кроватями, которые делят террасу с потрясающим видом, современная ванная комната и хорошо оборудованная прачечная. Основная ванная комната — это настоящее убежище, с собственной террасой с захватывающим видом.

Для гостей в доме предусмотрено полностью независимое крыло с уютной гостиной, кухней, ванной комнатой и спальней с двуспальной кроватью, что гарантирует уединение и комфорт.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



lucasfox.ru/go/gir57192

Вид на горы, Терраса,
Крытый бассейн,
Бассейн с подогревом, Лифт,
Естественное освещение,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Двойное остекление, Вид

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 5 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17469

5	4	500m²	3.231m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Устойчивость лежит в основе этого дома, солнечные панели, аэротермическое отопление и собственный колодец обеспечивают полную автономность. Несмотря на подключение к общей электросети, солнечная система и батареи дома обеспечивают достаточно энергии. Высокоскоростной оптоволоконный интернет обеспечивает отличное подключение для удаленной работы или отдыха.

Просторный сад предназначен как для отдыха, так и для развлечений, с потрясающим открытым видом на окружающие горы и ландшафт.

Эта недвижимость – настоящая жемчужина, предлагающая спокойную жизнь с элементами устойчивого развития. Она расположена в прекрасном месте, где сельский шарм сочетается с близостью к основным удобствам и побережью Средиземного моря.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 250 000 € Masia - на продажу - Новый объект недвижимости

Masia на продажу: 5 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17469

5	4	500m²	3.231m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания